

# HAZOOR MULTI PROJECTS LIMITED

CIN: L99999MH1992PLC269813

Date: 21st June 2025

To,

**BSE LIMITED** 

Phiroze Jeejeebhoy Towers,

Dalal Street,

Mumbai- 400 001.

Scrip ID/Code/

: HAZOOR/ 532467/ INE550F01049

ISIN

Subject : Intimation of Newspaper Advertisement of Notice of Extra Ordinary General Meeting of the

Company.

**Ref** : Regulation 47 of SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015.

#### Dear Sir/Madam,

We wish to inform you that pursuant to Regulation 47 of SEBI (Listing Obligation and Disclosure Requirements) Regulations, 2015, we enclose herewith the copies of Notice published in Newspaper on 21<sup>st</sup> June 2025 regarding Notice of Extra Ordinary General Meeting of the Company.

- 1. English: "Business Standard" dated 21st June, 2025;
- 2. Marathi (Regional Language): "Mumbai Lakshadeep" dated 21st June 2025.

This is for your information and record.

Thanking You,

Yours Faithfully,

For Hazoor Multi Projects Limited

Radheshyam Laxmanrao Mopalwar Managing Director (DIN: 02604676)

Encl: As above

VENKATESAN LAXMAN

#### PUBLIC NOTICE

NOTICE is given that I am investigating title of Shri Charanjit H Mehta partner of M/s Timmy Builders (hereinafter referred to as "the Owner"), to the Premises more particularly described in the Schedule hereunder in connection with only negotiations and on the basis that there is yet no concluded agreement or contract, this public notice is issued.

Any person having any claim in respect of the Premises or any part thereof described in the Schedule hereunder written by way of sale, exchange, mortgage, charge, gift, trust, inheritance possession, lease, sub-lease, assignment, transfer, tenancy, sub- tenancy, bequest, succession, license, maintenance, lis-pendens, loan, advances, lien, pledge, orders, judgments or decrees passed or issued by any court, Tax or revenue or statutory authorities, attachment, settlement or otherwise howsoever is hereby required to make the same known in writing together with the supporting documents to the undersigned at 702, Landmark Pllatinum, 7th Floor, S.V.Road, Bandra West, Mumbai - 400 050, within 14 (Fourteen) days from the date hereof, otherwise it will be presumed that there do not exist any claims and the same, if any, will be considered as waived or abandoned and the intended transaction between the Owners and my client in respect of the Premises, if any, may be completed notwithstanding such claims and/or objections.

#### THE SCHEDULE: (Describing the Premises)

The Commercial Office nos. 501 to 506, Acropolis building, 5th floor, Military road, Marol, Andheri (East), Mumbai - 400059 situated on land bearing Survey no.18, Hissa no.6 and Survey No.19, Hissa no1 - A and bearing CTS no.248 admeasuring about 1140.5 square meters or thereabouts rinsa in 1 - A and bearing C13 in 2-24 adminisating about 1940. Square meters of intereabouts and CTS NO.310 admeasuring about 382.3 square meters or thereabouts aggregating to 1522.80 square meters of Village Marol, Taluka Andheri, Mumbai Suburban District and assessed by the Assessor and Collector of Municipal Rates and Taxes under 'K' ward in the Registration Sub district of Mumbai.

MUMBAI DATED THIS 21st DAY OF JUNE 2025

Sd/- For PPS Lega

## PUBLIC NOTICE

ublic at large is hereby informed that M √ijay Laxman More, Mr Aajey Vijay More and Mr Prasad Vijay More have represented o me that Smt Vandana Vijay More had surchased the Flat No 005, Ground Floor New Padmashree Co-op Hou Soc Ltd ituated on land bearing Survey No. 68/1p Plot No.12, at Village Kulgaon, Taluk Jhasnagar and District Thane from M/s Padmashree Construction Co., vide Agreement for Sale dated 22<sup>nd</sup> July 1999, Serial No. CHA-2355-1999 dated 2.07.1999.

Smt Vandana Vijay More passed away or 30.07.2012 and Mr Vijay Laxman More, M Aajey Vijay More and Mr Prasad Vijay More are the only surviving legal heirs of Late Sm /andana Vijay More. If any person/s, bank and/or financial institution or competen authority has any claim, right, title or interes f any nature whatsoever in the above said lat, shall in writing raise their objections within 15 days from the date of this notice at A-70, Gurunanak CHS Ltd., Kopri Colony hane (Fast) otherwise such claim will be considered as waived or abandoned and no laims shall be entertained thereafter

Mahima V Wadhwani Date: 21-06-2025

#### **PUBLIC NOTICE** lotice is hereby given that Mr. Chandrashek

Mangesh Patkar was expired on 13-10-202 at Mumbai, he used to hold the car Tat Motors, Punch Adventure Rhythm AM7 Model, Petrol, LMV, ORC White Color bearing registration no. 23BH6566H, Chassic No. MAT634060PPHC6529 Engine No REVTRN20GWXMD8058. As his brother Mr. Suhas Mangesh Patkar desires to appl and transfer above mentioned vehicle in m name. So, I hereby invite claims/objection within a period of 15 days from this notice f any person having any kind of clair objection should contact at the address 1303, Gods Gift Tower, N M Joshi Road, N ESIC Bhavan, Lower Parel W, Mumba 400013 with copies of such document proofs, in support-of their claims, demand etc. If no claims/objections are received within 15 days of this notice, then I will b free to transfer ownership & RC of the above mentioned vehicle and apply for the san with RTO, Mumbai Central, Mumbai and no claims thereafter will be entertained.

Place: Thane

### Date - 21/06/2025

### PUBLIC NOTICE

Shri Pramod Dhole a member of Saroi Co-operative Housing Society Ltd. having address at, Saroj Co-operative Housing Society, Plot No.70, flat No.8, Tarun Bharat Society, Chakala, Andheri East, Mumbai 400099 and holding flat No. 8 in the building of the society, died on 7/10/2024 without making any nomination.

The society hereby invites claims and objections from the heir or other claimants/ objector or objections to the transfer of the said shares and interest of the deceased member in the capital property of the society within a period of 14 days from the publication of this notice, with copies of such documents and other proofs in support of his/her/their claims/ objections for ransfer of shares and interest of the deceased member in the capital/property of the society. If no claims / objections are received within the period prescribed above, the society shall be free to deal with the shares & nterest of the deceased member in the capital / property of the society in such manner as is provided under the bye-laws of the society. The claims objections, if any, received by the society for transfer of shares and interest of the deceased member in the capital/ property of the society shall be dealt with n the manner provided under the byeregistered bye-laws of the society is available for inspection by the claimants objectors, in the office of the society/ vith the secretary of the society betwee 6 P.M. to 7 P.M. from the date of publication of the notice till the date of expiry of its period

For and on behalf of Saroj Co-op. Housing Society Ltd. Hon. Secretary. Place: Mumbai Date: 13th June 2025.

### Mr. Suhas Mangesh Patkar

# **PUBLIC NOTICE**

NOTICE is hereby given to public a large that my client M/s. SHREENATHJ INFRACON BUILD PRIVATE LTD, a INFRACON BUILD PRIVATE LTD, a Private Limited Company incorporater and registered under the Companies Act, 1956 and having its Corporate office at 210-211, 2nd Floor, Sunrise Towe Commercial, Rani Sati Marg, Malac (E), Mumbai- 400 097, is going to redevelop the property of 'NATWAF CO-OPERATIVE HOUSING SOCIETY LIMITED', situate busing and being a **LIMITED,**' situate, lying and being a Dattapada Road, Opp. Welcome Hote Borivali (E), Mumbai- 400 066, mor Borivali (E), Mulmbal- 400 Ubos, mop particularly described in the schedul hereunder written and the Society has granted development right in favour o my clients, M/s. SHREENATHJ INFRACON BUILD PRIVATE LTD.

All persons having or claiming any right itle, claim, demand or estate interest in espect of the said property or to any and thereof by way of sale, exchange mortgage, let, lease, lien, charge, trust possession, easement, attachment o whatsoever nature or otherwise are ereby requested to intimate to th nereby requested to intimate to the indersigned in writing at the address mentioned below of any such claim accompanied with all necessary and supporting documents within 14 days rom the date of publication hereof, failing which the undersigned shall issue a Title Cartificate in respect of the same without Certificate in respect of the same, withou ny reference to such claims and th laims if any shall be deemed to have een given up or waived

# SCHEDULE OF PROPERTY

All that piece and parcel of land ad measuring 553.60 sq.mtr. or thereabouts bearing CTS No.232, 232/1 and 232/2 (Old CTS No.232, 231/1 to7) at Village Kanheri, Taluka Borivali, in the registration district and sub-district of Mumbai City & Mumbai Suburban, together with the building known as "Natwar Co-operative Housing Society Ltd.", situate, lying and being at Dattapada Road, Opp. Welcome Hotel, Borivali (E), Mumbai-400 066, having One building Structure consisting of Corund plus 4 uses floors comprising of Ground plus 4 upper floors comprisin

Dated: 21/06/2025

Sd/Mr. Ajit O. Upadhyay
(Advocate, High Court)
B-4, 213, Rajashree Shopping Center
CHSL, Opp. Station, Mira Road (East),
Thane-401 107.

# CAUTION NOTICE

This is to inform the General Public that I Ashit Vijay Parekh, residing at Mumbai has long disassociated from his brothers Mr Rajendra Vijay Parekh alias Raju and Mr. Ajay Vijay Parekh, since more than two decades ago, due to persistent nisbehaviour and unacceptable conduct lowards family members. There has been no personal, social, or financial relationship among us them since then.

It has come to my recent knowledge that Mr. Rajendra Vijay Parekh alias Raju and Mr. Ajay Vijay Parekh have allegedly been involved in dishonest and fraudulent dealings with various individuals and entities, including availing loans from inancial institutions and providing quarantees involving unsuspecting persons. Some of these transactions have peen carried out without the knowledge or consent of the alleged guarantors.

am deeply concerned that my name reputation, and goodwill may be wrongly associated or misused in connection with such activities, thereby causing potential reputational damage and unwarranted ublic criticism

Through this Caution Notice, I wish to publicly clarify and declare that:

 I, in no way is connected with Mr Rajendra Vijay Parekh alias Raju and Mr. Ajay Vijay Parekh, their acts, deeds representations, or financial dealings. 2. I shall not be held responsible for any obligations, liabilities, or consequences

ov either or both of them Any person or entity dealing with Mr Rajendra Vijay Parekh alias Raju and/or Mr. Ajay Vijay Parekh shall do so at thei

arising out of any transactions undertaker

wn risk and consequences. This notice is being issued in the interest o the general public to exercise caution while dealing with the above-named individuals.

Ashit Vijay Parekh Date: 21/06/2025 Place: Mumbai

PUBLIC NOTICE TAKE NOTICE THAT our client has agreed to purchase the property described in the Schedule below free from all encumbrances and subject to mortgage with Federal Bank. Any person having any claim or right of interest in respect of the below property by way of inheritance, share, sale, charge mortgage, lease, lien, license, gift, possession or encumbrance howsoever or otherwise is hereby required to intimate to the undersigned within 14 (Fourteen) days from the date of publication of this notice of his/her/their such claim, if any, with all supporting documents failing which, the transaction shall be completed without reference to such claim and the claims, if any, of such person shall be treated as waived and not binding on our client.

#### THE SCHEDULE ABOVE REFERRED TO:

All and singular beneficial and ownership right, title and interest in Residential Flat No. A-2001 on 19th Floor of A Wing in building known as Rustomiee Paramount A & B Co op. Hsg. Society Ltd. admeasuring about 118.59 sq. mtrs. carpet area (One Hundred Eighteen point Fifty Nine Square Meters) situated in Khar (W), Mumbai 400052 together with two Car Parking space bearing numbers B2-7 and B2-8 and also 10 (Ter shares of face value of Rs.50/- (Rupee Fifty) each, of the aggregate value of Rs.500/- (Rupees Five Hundred only) bearing distinctive Nos.321 to 330 (both inclusive) bearing certificate No.33 issued by the said Society situated on land having Cadastral Survey no. G/626 and G/164 A of Village Bandra, Main Avenue Road, 18th Road, Khar (W), Mumbai, in the registration District and Sub-District of Mumbai City and Mumbai suburban and as also with all the funds, deposits, reserves etc. attached Date: 21st June, 2025.

Place: Mumbai. Advocate for the Ujwal Lahot Kookada and Associates Office no.506. 5th Floor, Haman House, 36. Ambalal Doshi Marg, Fort, Mumbai- 400001.

Date: 20.06.2025

Place : Mumba

### **PUBLIC NOTICE**

Notice is hereby given that Mrs.Nargis Minoo Palkhiwala was tenant of Flat No.51, 1st floor of Tata Colony, Parel Tank Road, Parel village, Mumbai - 400012 who expired on 23rd November 2018. I Mr. Dinshaw M. Palkhiwala is the legal heir of Late Mrs.Nargis M. Palkhiwala. I Mr.Dinshaw Palkhiwala has applied to the Tata Housing Development Co. Ltd. to transfer the Tenancy right for the above mentioned flat in my name

Any person having any claim against or to said flat by way of sale. exchange, mortgage, charge, gift, trust, inheritance, lease, lien, tenancy, license, development rights, easement or otherwise howsoever is hereby required to make the same known in writing along with supporting documents to the below mentioned address within Fourteen days from the date hereof, otherwise it shall be accepted that there does not exist any such claim and the same if any will be considered as waived and Tata Housing Development Co. Ltd will be free to transfer the tenancy rights.

Mr.Dinshaw Palkhiwala Flat No.51, 1<sup>st</sup> floor of Tata Colony, Parel Tank Road, Parel village, Mumbai – 400012

MUMBAI Dated this 21st June 2025

#### NOTICE OF LOSS OF SHARES OF **HINDUSTAN UNILEVER LIMITED**

CIN: L15140MH1933PLC002030

Regd. Off. Hindustan Unilever Limited, Unilever House B D Savant Marg, Chakala, Andheri (East), Mumbai - 400 099.

Notice is hereby given that the following share certificates has/have peen reported as lost/misplaced and Company intends to issue duplicate certificates in lieu thereof, in due course. Any person who has a valid claim on the said shares should lodge such claim with the Compan

| the registered emics within ready thereon.                                |              |                               |              |                            |  |  |
|---|--------------|-------------------------------|--------------|----------------------------|--|--|
| Name of the Holder  | Folio<br>No. | No. of shares<br>(Re.1/- F.V) | Cert<br>Nos. | Distinctive<br>No.(s)      |  |  |
| hinubhai D Amain (deceased)<br>'ogendra C Amin (deceased)<br>Anish P Amin |              | 280                           | 5229016      | 1125891331 -<br>1125891610 |  |  |
| Pate: 21.06.2025  |              |                               |              | Anish Amin<br>v Secretarv  |  |  |

#### **PUBLIC NOTICE**

THE GREAT EASTERN SHIPPING COMPANY LIMITED Registered Office: Ocean House, 134/A, Dr. Annie Besant Road. Worli, Mumbai-400018

Notice is hereby given that the certificates for the undermentioned securities of the Company have been lost/mislaid. The securities are in the name of Venkatesan Ananthakrishnan (deceased) and the Executor of the probated will of **Venkatesan Ananthakrishnan** Venkatesan Laxman, has applied to the Company to issue duplicate certificates. Any person who has a claim in respect of the said securities should lodge such claim within 15 days from this date, else the Compan will proceed to issue duplicate certificates without further intimation.

| Certificate | Distincti | ve Nos.   | No. of Shares       | Folio  |  |
|-------------|-----------|-----------|---------------------|--------|--|
| No.         | From      | то        | (Face value Rs. 10) | No.    |  |
| 232414 15   | 1703927   | 151705250 | 1324                | V41260 |  |

Radhika Shah

### OFFICE OF THE EXECUTIVE ENGINEER SOIL INVESTIGATION DIVISION, ADVANCE PLANNING, ROAD CONSTRUCTION **DEPARTMENT, RANCHI**

NirupanBhawan,3<sup>rd</sup> Floor,Room

No. 401,56-Set, Doranda, Ranchi-834002

e-Procurement (Very Short Tender Notice) Letter of Invitation (LOI) No.-14/2025-26 2<sup>nd</sup> e-Tender Ref No:-RCD/SID/AP/RAN

|    | /14/2025-2  | 26 Date:- 19.06.2025   |
|----|---|--|
| 1  | Name Of Work  | Consultancy Services for Preparation of Detailed<br>Project Report for widening &<br>Strengthening/Reconstruction of Road from   |
|    |   | Galgaltand more to Bengal border via Simulia Madhra including replacement/New Proposal of Culverts,  |
|    |   | Bridges, ROB's, RUB's, Complete Land Acquisition   |
|    |   | Plan including Ownership details all complete as per   |
|    |   | latest guidelines. Resettlement and Rehabilitation   |
|    |   | Proposal, Forest Diversion Proposal and Utility<br>Shifting Proposal in details etc. as required by the  |
|    |   | Department (If any) under Bokaro District in the State   |
|    |   | of Jharkhand. (Tetative Length 12 K.m.)*Empanelled   |
|    |   | consultant with RCD under categoryI vide letter No. 3063(S) WE Dated 22.08.2022are allowed to Bid.   |
| 2  | Tentative Length  | 12 K.m   |
| 3  | Period of Completion of Work                              | 60 Days  |
| 5  | Cost of Tender documents  Mode of Bid Submission          | Rs 5,000-( Five Thousand) only. Non refundable Fee. Tender fee will be recived through online mode only The quotationers have to deposit a fixed amount of Rs 20,000 as Earnest Money. As per the Departmental Letter no. 4652(S) dated 06.10.2023, cost of tender document and Earnest Money Deposit be received in online mode only through e-procurement (http://jharkhandtenders.gov.in) by internet banking/NEFT/RTGS facility as per Standard Operating sistim Procedure (SOP) issued by Information Technology & e-Governance Department, Government of Jharkhand vide letter no 120 dated 03.10.2023.  e-tendering(http://jharkhandtenders.gov.in) |
| 6  | Date/Time of Publication of Tender                        | 23.06.2025,10:30 AM  |
| _  | on Website  |  |
| 7  | Last Date/Time of Bid Submission                          |  |
| 8  | Last Date/Time of Submission of<br>Tender Fee & EMD       | 02.07.2025 12:00PM   |
| 9  | Date and Time of Bid opening                              | 03.07.2025 12:30 PM  |
| 10 | Bid validity  | 120 days   |
| 11 | Bid Submission Address                                    | Chief Engineer(Communication),Road Construction<br>Department,1st Floor, Engineer Hostel No2, Dhurwa,<br>Ranchi-834004   |
| 12 | Designation and Contact no. of<br>Tender inviting Officer | Executive Engineer, Soil Investigation DivisionAdvance<br>Planning, RCD, Ranchi Mob-9905660677.  |

353963 Road (2025-26) D Note:-Only e-Tender shall be accepted.

(Ravi Shankar Pravakar)Executive Engineer, Soil Investigation Division, Advance Planning, Road Construction Department, Ranchi PR 355593 (Road)25-26\*D

# HAZOOR MULTI PROJECTS LIMITED

CIN:L99999MH1992PLC269813 Read, Off.: C-45, 4th Floor, plot-210, C Wing, Mittal Tower, Barrister Rajanai Patel Marg Nariman Point, Mumbai - 400021.Tel: 022 22000525

EXTRA- ORDINARY GENERAL MEETING (EGM) NOTICE

Notice is hereby given that the EXTRA-ORDINARY GENERAL MEETING (EGM) of the members of HAZOOR MULTI PROJECTS LIMITED (the 'Company') will be held on Wednesday, 16th day of July 2025 at 12:30 P.M. through Video Conferencing (VC) or the EGM. In accordance with the General Circular issued by the Ministry of Corporate Affairs dated May 5, 2020 read with General Circulars dated April 8, 2020, April 13, 2020 January 13, 2021, December 14, 2021, May 5, 2022, December 28, 2022, September 25 2023 and September 19, 2024 (collectively referred to as 'MCA Circulars') and Securities and Exchange Board of India ('SEBI') Circular dated May 12, 2020. January 15 2021, May 13, 2022 and January 5, 2023, October 6, 2023 and October 3, 2024 the Company will send the Notice of the EGM through electronic mode only to those Member hose e-mail addresses are registered with the Company or Registrar & Transfer Agr and Depositories. The requirement of sending physical copies of the Notice of the EGM has been dispensed vide MCA Circulars and SEBI Circulars. The Company has appointed Central Depository Services Limited (CDSL) to provide its virtual platform for conducting the Company's EGM through VC/ OAVM.

The notice of the EGM is available on the Company's website at www.hazoormultiproject.com and also on the stock exchange website at www.bseindia.com. A copy of the same is also available on the website of Central Depository Services Limited ('CDSL') at

#### REMOTE E-VOTING AND VOTING DURING THE EGM The Company is providing remote e-voting facility (**'remote e-voting'**) to all its members to

cast their votes on all resolutions as set out in the Notice of EGM. Additionally, the Company is providing the facility of voting through e-voting system during the EGM ("e-voting") Detailed procedure for remote e-voting/e-voting is provided in the Notice of the EGM. Pursuant to the provisions of Section 108 of the Company Act 2013 ('Act') and Rule 20 of

he Companies (Management and Administration) Rules, 2014, as amended and Regulation 14 of the Securities and Exchange Board of India (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015, the Members are provided with the facility to cast their votes on all resolutions as set forth in the Notice convening the EGM using e-voting facility provided by CDSL

For the purpose of EGM, The Cutoff date for providing E-voting is 09th July 2025. All the members are hereby informed that:

Electronic copies of the Notice of EGM have been sent to all the members whose ema IDs are registered with the Company/ Depository Participant(s). The same is available on Company's website www.hazoormultiproject.com. The dispatches of Notice of EGM have been completed.

Members holding shares either in physical form or in dematerialized form, as on the cut off date of 09th July 2025, may cast their vote electronically on the business set out in the Notice of EGM through electronic voting system of CDSL from a place other than the venue of EGM ('remote e-voting'). All the members are informed that:

The Businesses as set out in the Notice of EGM may be transacted through voti by electronic means:

ii. The remote e-voting shall commence on Sunday, 13th July, 2025 at 09:00 hrs: iii. The remote e-voting shall end on Tuesday, 15th July, 2025 at 17:00 hrs.

iv. The cut-off date for determining the eligibility to vote by electronic means or at the FGM is 09th July 2025.

v. Any person, who acquires shares of the Company and become member of the Company after the dispatch of the notice of EGM and holding shares as of the cutoff date i.e. 09th July, 2025 may obtain the login ID and password by sending a request at helpdesk.evoting@cdslindia.com. However, if a person is already registered with CDSL for e-voting then existing user ID and password can be used for casting vote: A person who is not a member as on the Cut-Off Date should treat the Notice of the EGM for information purposes only;

vi. Members may note that: (a) the remote e-voting module shall be disabled by CDSL after the aforesaid date and time for voting and once the vote on a resolution is cast by the member, the member shall not be allowed to change it subsequently; (b) the facility for e-voting shall be made available at the EGM through e-voting and no ballot shall be provided as the meeting will be held through VC/ OAVM: (c) the members who have cast their vote by remote e-voting prior to the EGM may also attend the EGM but shall not be entitled to cast their vote again; and (d) a person whose name is recorded in the register of members or in the register of beneficia owners maintained by the depositories as on the cut-off date shall only be entitled to avail the facility of remote e-voting as well as voting at the EGM as instruction mention in Notice of EGM.

vii. In case of any queries or issued regarding e-voting, you may refer the Frequent Asked Questions (FAQs) and e-voting manual available at www.evotingindia.com under help section or write an email to helpdesk.evoting@cdslindia.com.

For Hazoor Multi projects Limited Radheshvam Laxmanrao Mopalwa Chairman & Managing Director

(DIN: 02604676

#### OFFICE OF THE RECOVERY OFFICER **DEBTS RECOVERY TRIBUNAL PUNE**

Place: Mumbai

Date: 21st June 2025

Unit no 307 to 310 3rd floor, Kakade Biz Icon Building, Shivaji Nagar, Pune - 411005 R.C. No. 303/16

Annexure 13 Form No. 22 [See Regulation 37(1)] By all permissible mode Date of Auction Sale: 07.08.2025 PROCLAMATION OF SALE: IMMOVABLE PROPERTY

PROCALAMATION OF SALE UNDER RULES 37, 38 AND 52, 53 OF SECOND SCHEDULE TO THE INCOME TAX ACT, 1961 READ WITH THE RECOVERY OF DEBTS TO BANKS AND FINANCIAL INSTITUTIONS (RDDB) ACT 1993 STATE BANK OF INDIA V/S SHREE POMANI METALS & ALLOYS LTD & ORS.

(CD 1) M/S. Shree Pomani Metals & Alloys Ltd. At Post: Plot No.G-7, MIDC Kupwad, Dist.: Sangli. Also At: Registered Office At: 13/15, 3rd Floor, Anantwadi, Bhuleshwar, Mumbai - 400 002.

(Cd-3) Shri Prithviraj Rikbchand Bagrecha (Jain), At Post: A-1/12, Jawahar Housing Society Ltd., Opp. Railway Godown, Sangli-416 416.

(Cd-4) Shri Nemichand Rikbchand Bagrecha (Jain), At Post: A-1/12, Jawahar Housing Society Ltd., Opp. Railway Godown, Sangli-416 416. Whereas Recovery Certificate No. RC/303/2016 in OA/406/2015 drawn up by the Hon'ble Presiding Officer, DEBTS RECOVERY TRIBUNAL PUNE for the recovery of the sum of Rs. 7,58,03,626.00 (Rupees Seven Crore Fifty Eight Lakhs Three Thousand Six Hundred Twenty Six Only) along with future interest @ 09 % p.a. w.e.f. 27/02/2015 till realization [inclusive of costs of Rs 1,75,260.00 (One Lakh Seventy Five Thousand Two Hundred And Sixty Only)], from the CD(s) jointly and severally, and you, the CD(s), failed to repay the dues of the Certificate Holder

Bank(s)/Financial Institution(s). And whereas the undersigned has ordered the sale of the Mortgaged/Attached properties as mentioned in the Schedule hereunder towards satisfaction of the said Recovery Certificate.

Notice is hereby given that in absence of any order of postponement, the said property(s) shall be sold on 07.08.2025 between 11:00: AM to 01:00: PM by e-auction and bidding shall take place through 'Online Electronic Bidding' through the website: https://baanknet.com

The intending bidders are advised to refer to the detailed terms and conditions displayed at the site of the property, on the Notice Board of the Recovery Officer, on the website https://drt.gov.in and in the website of the e-auction service provider. For any other clarification, the undersigned may be contacted either in person or over the phone OR contact the Authorised Bank Officer/ Auction Service provider, whose details are as follows:

Name of the CH Bank: State Bank of India Name of the Nodal Branch & Address: State Bank of India, Stressed Assets Recovery Branch, 2nd floor, Wardhaman Building, 7 Loves Chowk, Plot No. 321/A/3, Mahatma Phule Peth, Pune - 411042.

Branch Phone No: 8275130684 / 020-26446044/43, 8087879581

Bank Official: Mr. Abhay D. Somkuwar, Chief Manager / Mobile - 8275130684

Name of Empanelled Agency for E-Auction: M/s. PSB Alliance Pvt. Ltd.

Address: Unit 1, 3rd floor, VIOS Commercial Tower, Near Wadala Truck Terminal Wadala (E), Mumbai-400037, support.baanknet@psballiance.com

Phone No: +91-8291220220- Customer Care Desk Website Address: https://baanknet.com

Contact Person: Mr. Dharmesh Asher-Mobile-9892219848

The sale will be of the properties of defendants/ CDs above named, as mentioned in the schedule below & the liabilities and claims attaching to the said properties, so far as they have been ascertained, are those specified in the schedule. The property will be put up for sale in the lots specified in the schedule. If the amount to be realized is satisfied by the sale of portion of the property, the

sale shall be immediately stopped with respect to the remainder. The sale will also be stopped if, before any lot is knocked down the arrears mentioned in the said certificate + interest + costs (including cost of sale) are tendered to the officer conducting the sale or proof is given to his satisfaction that the amount of such certificate, interest and costs has been paid to the undersigned. At the sale, the public generally are invited to bid either personally or by duly authorized agent. No officer or other person, having any duty to perform

The sale shall be subject to conditions prescribed in the second schedule to the Income Tax Act, 1961 and the rules made there under and to the following further conditions :-

in connection with this sale, however, either directly or indirectly, bid for, acquire or attempt to acquire any interest in the properties sold.

The particulars specified in the annexed schedule have been stated to the best of the information of the undersigned, but the undersigned shall not be answerable for any error, misstatement or omission in the proclamation.

The Reserve Price below (on realizable value) which the property shall not be sold is Rs. 8,98,26,300/- (Rs. Eight Crore Ninety Eight Lakhs Twenty Six Thousand Three Hundred only). III. The amount by which the bidding is to be increased shall be Rs. 50,000/- (Rs. Fifty Thousand Only) In the event of any dispute arising as to the

amount of bid or as to the bidder the lot shall at once be again put up for auction or may be cancelled. If there is only one bidder, the e-auction will commence with one increment over and above the reserve price. The highest bidder shall be declared to be the purchaser of any lot provided that he/she/they are legally qualified to bid and provided further the

amount bid by him/her/they is not less than the reserve price. It shall be in the discretion of the undersigned to decline acceptance of the highest bid when the price offered appears so clearly inadequate as to make it inadvisable to do so.

Each intending bidders shall be required to deposit Earnest Money Deposit (EMD) by 04.08.2025 upto 05.00 pm by way of DD/Pay order in favour of RECOVERY OFFICER, DEBTS RECOVERY TRIBUNAL PUNE to be deposited with R.O./Court Auctioneer, DEBTS RECOVERY TRIBUNAL PUNE Or by Online through RTGS/NEFT/directly into the Account No. 11045459336 the name of "Recovery Officer — DRT. Pune — held with the STATE BANK OF INDIA IFSC Code No. SBIN0007339 and details of the property along with copy of PAN card, address proof and identity proof, e-mail ID. Mobile No, and in case of the company, any other document, confirming representation/ attorney of the  $company \ and \ the \ receipt/counter foil of such deposite. \ EMD \ deposited the reafter shall not be considered eligible for participation in the auction.$ 

# The Farnest Money Deposit(FMD), Reserve Price and Bid Increase, be fixed as follows:

| Sr.<br>No. | Details of property   | EMD Amount<br>(In Rs.) | Reserve Price (In<br>Rs.) Market Value  | Bid Increase in the multiple of (in Rs.) |
|------------|---|------------------------|---|--|
|            | (1) Factory Land at Plot no. G-7 in MIDC, Kupwad block, Sangli. admeasuring 14400 sq. mts. (2) Factory Building at Plot no. G-7 MIDC, Kupwad block, Sangli admeasuring area 3800 sq. mts. | (Ninety Lakhs only)    | 8,98,26,300/- (Eight Crore Ninety<br>Eight Lakhs Twenty Six<br>Thousand Three Hundred only) | 50,000/-<br>Fifty Thousand<br>only)      |

Vi. Last date for receipt of bid & EMD is 04.08.2025 till 5.00 pm. Bid/EMD received after due date & time shall be rejected & the amount paid towards the EMD shall be returned to them by way of option given by them in the E-Auction Form. Any person desirous of participating in the bidding process is required to have a valid digital signature certificate issued by the competent authority. It is the sole responsibility of the bidder to obtain the said digital signature certificate, active e-mail id and a computer terminal/system with internet connection to enable him/her to participate in the bidding. Any issue with regard to digital signature certificate and connectivity during the course of bidding online shall be the sole responsibility of the bidder and no claims in this regard shall be entertained.

If the bid is increased within the last 5 minutes of the given time of auction, the auction time is further extended by additional time of 5 minutes to enable the other bidders to increment their bids & the auction process comes to an end if no further increment(s) is/are made within the extended time of 5 minutes. In case of movable/immovable property the price of each lot shall be paid at the time of sale or as soon after as the officer holding the sale

directs, and in default of payment, the property shall forthwith be again put up for auction for resale. The successful bidder shall have to pay 25% of the sale proceeds after adjustment of EMD on being knocked down by next day in the said account/Demand draft/Banker Cheque/Pay order as per detail mentioned above. If the next day is Holiday or Sunday, then on next first office day.

The purchaser shall deposit the balance 75% of the sale proceeds on or before 15th day from the date of sale of the property, exclusive of such day, or if the 15th day be Sunday or other Holiday, then on the first office day after the 15th day by prescribed mode as stated above. In addition to the above the purchaser shall also deposit Poundage fee with Recovery Officer, DEBTS RECOVERY TRIBUNAL PUNE @2% upto Rs.1,000/- and @1% of the excess of the said amount of Rs. 1,000/- through DD/Pay order in favour of REGISTRAR, DEBTS RECOVERY TRIBUNAL PUNE. In case of default of payment within the prescribed period, the deposit, after defraying the expenses of the sale, may, if the undersigned thinks fit, shall

be forfeited to the Government and the defaulting purchaser shall forfeit all claims to the property or to any part of the sum for which it may subsequently be sold. The property shall be resold, after the issue of fresh proclamation of sale. Highest bidder shall not have any right/title over the property until the sale is confirmed by the Recovery Officer, DEBTS RECOVERY TRIBUNAL PUNE. The amount of EMD deposited by the unsuccessful bidders shall be refunded through online mode in case of EMD deposited through online. In case

EMD is deposited in the form of DD/BC/Pay order the same will be returned by hand. Original ID proof of the photocopy sent with the E-Auction EMD Form has to be brought. No interest shall be paid on EMD amount. Request for inclusion/substitution in the sale certificate of names of any person(s) other than those mentioned in the E-Auction EMD Form shall not be

In case of more than one items of property brought for sale, the sale of such properties will be as per the convenience and it is not obligatory to go serially as mentioned in the sale notice

NRI Bidders must necessarily enclose a copy of photo page of their passport & route their bid duly endorsed by Indian Mission (Embassy). The movable/immovable property is being sold on "As is where is and As is what is basis" and is subject to Publication charges, revenue and other Encumbrances as per rules. The undersigned reserves the right to accept or reject any or all bids, if found unreasonable or may postpone the auction at any time without assigning any reason.

Details of this Proclamation of sale can be viewed at the website www.drt.gov.in., https://baanknet.com

| Description of the property to be sold     | · ,      |   | C, Kupwad block, Sangli. admeasuring 14400 sq. mts.<br>)C, Kupwad block, Sangli admeasuring area 3800 sq. mts.  |  |  |
|--|----------|---|---|--|--|
| Revenue assessed upon the por part thereof | property | Details of any encumbrances to which the property is liable | Claims, if any, which have been put forward to the property and any other known bearing on its nature and value |  |  |

NOT KNOWN NOT KNOWN NOT KNOWN 1. Bidders are advised to go through the website: www.drt.gov.in, https://baanknet.com for detailed terms and conditions of auction sale before submitting their bids and taking part in the E-auction sale proceedings. Other terms and conditions are also available with Recovery Officer, DRT,

- The above conditions are in addition to the Terms & Conditions contained in the auction bid format and web site.
- 4. Prospective bidders are advised to peruse the copies of title deeds, if any, available with the bank and also carry out their own inquiries to satisfy themselves regarding encumbrances, if any, over the property.
- The Property/ies can be inspected on 24.07.2025 and 31.07.2025 between 11:00 AM to 05:00 P.M. for inspection please contact Mr. Abhay D. Somkuwar, Chief Manager, Mob-8275130684 & for enquiry Mr. Arun Hinde, Mob. No. 8087879581. Recovery Officer has the absolute right to accept or reject any bid or bids or to postpone or cancel the sale without assigning any reason.
- 6. The sale shall be subject to confirmation by Recovery Officer.

Given under my hand and seal on this date 16.06.2025

Schedule of Property:



Signature (Ravikant Vinayak Yadav) Recovery Officer - I **DEBTS RECOVERY TRIBUNAL PUNE** 

# वारी निमित्त पुणे महापालिके कडून विविध पथके तैनात

पूणे, महापालिकेने कळस व बोपोडी येथे पालखीच्या स्वागतासाठी जय्यत तयारी केली आहे. स्वच्छता, वैद्यकीय उपचार, विद्युत व्यवस्था, पाणी पुरवठा याकडे लक्ष दिले जाणार आहे. आपत्ती व्यवस्थापन यंत्रणा सतर्क तसेच सामाजिक संस्था राजकीय पदाधिकारी मंडळे, व्यापारी संघटनांनी स्वागताची जय्यत तयारी केली आहे. आयुक्त नवलकिशोर राम दोन्ही पालख्यांचे स्वागत करणार आहेत. शहरातील पालखी मार्गावर विविध ठिकाणी स्वागत कमानी निवाऱ्याची पत्र्याचे शेड, माहिती केंद्रे उभारण्यात आली आहेत. संगमवाडी पुलाजवळील सर्व कचरा हटविण्यात आला असून रस्तेही स्वच्छ आले आहेत. करण्यात पावसामुळे साचणारे पाणी दूर करण्यासाठी महापालिकेने पथके तैनात केली आहेत.महापालिकेच्या विभागाने झाडूपासून ते कचरा विल्हेवाटीपर्यंत पूर्ण नियोजन केले आहे. दोन हजार तात्पुरती शौचालये बसवण्यात आली असून दिवसातून तीन स्वच्छतेचे नियोजन आहे. आरोग्य विभागाच्या वतीने औषध फवारणी, मोफत तपासणी व उपचारांची सुविधा देण्यात आली

# कण्हेर धरणाच्या नदीपात्रा नवळील नागरिकांना सतर्कतेचा इशारा

सातारा, दि. कण्हेर धरणाच्या पाणलोट क्षेत्रामधील चालू असणाऱ्या पावसामुळे मुसळधार धरणात मोठ्या प्रमाणात पाण्याचा येवा सुरू झाला आहे. त्यामुळे धरणाची पाणी पातळी वाढत आहे. धरणाची पाणी पातळी नियंत्रित करणेसाठी धरण विद्युतगृहामधून ५०० क्युसेकने पाणी वेण्णा नदीपात्रात सोडणे आवश्यक आहे. सांडव्या वरून वेण्णा नदी पात्रात अंदाजे १००० क्युसेक पाणी सोडण्यात येईल आहे. पावसाच्या प्रमाणानुसार व येणाऱ्या येवानुसार धरणामधून सोडण्यात येणाऱ्या विसर्ग मध्ये बदल करण्यात येईल. धरणामधून सोडण्यात येणाऱ्या पाण्यामुळे वेण्णा नदीच्या पाणीपातळीत वाढ होणार असलेने नदी पात्राजवळील नागरिकांना सतर्कतेचा इशारा देणेत येत आहे.

**Chola** 

### FUNDVISER CAPITAL (INDIA) LIMITED

Registered Office: 22, 7th Floor, Manek Mahel, 90 Veer Nariman Road, Next to Hotel, Ambassador, Churchgate, Mumbai- 400020, Maharashtra Contact No.: +91-22-31236586 Email: info@fundvisercapital.in

### Website: www.fundvisercapital.in NOTICE OF EXTRA-ORDINARY GENERAL MEETING AND REMOTE E-VOTING

NOTICE IS HEREBY GIVEN that Extra-Ordinary General Meeting ("EGM") of the members of Fundviser Capital (India) Limited ("Company") will be held on Tuesday, 15" July, 2025 at 11.30 A.M. through Video Conferencing/ Other Audio-Visual Means ("VC/OAVM") to transact business as mentioned in EGM notice & seek approval of

|         | onarcholacis of the company for following resolutions.             |  |  |
|---------|--|--|--|
| Sr. No. | Resolution seeking approvals of the Shareholders in the EGM        |  |  |
| 1.      | Increase in Authorized Share Capital of the Company and consequent |  |  |

in Capital Clause of the Memorandum of Association of the Company. Issue of Convertible Warrants on Preferential Allotment basis

Appointment of Mrs. Kriti Jain as the Whole Time Director of the Company Change in Designation of Mr. Prem Krishan Jain from Whole Time Director to Managing Director of the Company

The place of meeting shall be deemed to be the Registered Office of the Company Pursuant to various circulars and notifications issued by Ministry of Corporate Affair and SEBI and in compliance with applicable provisions of the Companies Act, 2013 at amended from time to time and SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements Regulations 2015 ("the Listing Regulations") the Extra Ordinary General Meeting of the Company is scheduled on Tuesday, 15" July, 2025 at 11.30 A.M., through VC/OAVI which does not require physical presence of members at the common venue

As per the aforesaid circulars the electronic copies of Notice of EGM has been sen via e-mail to all the eligible members whose e-mail address are registered with Depositories/ Depository Participant(s)/Company's Registrar and Share Transfer Agen the Company. For those shareholders whose email addresses are not registered, the Notice of the EGM has been dispatched/being dispatched in physical form to their registered postal addresses. Additionally, the Notice is available for download on the Company's website at www.fundvisercapital.in . The Notice of the EGM was sent to al embers on Friday, 20<sup>th</sup> June, 2025.

Members will have an opportunity to cast their votes remotely or during the EGM o the business set forth in the Notice of EGM through electronic voting systems. The manner of remote e-voting or e-voting during the EGM for members has been provided n the Notice convening EGM. Instructions for attending EGM through VC/OAVM are Iso provided in the said notice

vote electronically and attend the EGM through VC/ OAVM of the Company is Tuesday

The remote e-voting period begins Saturday, 12th July, 2025 (from 9.00 a.m. IST and ends on Monday, 14th July, 2025 (till 5.00 p.m. IST) for the shareholders of the Company. The remote e-voting module shall be disabled by CDSL after the aforesaid date and time for voting and once the vote on a resolution is cast by the member, the member shall not be allowed to change it subsequently.

During this period shareholders of the Company holding shares either in physical form or in dematerialized form as on cut-off/record date of Tuesday, 8<sup>th</sup> July, 2025 may cas their vote electronically. E-voting shall be made available at the EGM and the members who have not casted their votes by remote e-voting can exercise their voting rights a the EGM. Members who have casted their votes by remote e-voting can participate in the EGM but shall not entitled to cast votes at the EGM.

Any person, who acquires shares of the Company and becomes member of the Company after sending the Notice of EGM and holding shares as on the cut-off date may obtain the login ID and password by sending a request at helpdesk.evoting@

In line with the Ministry of Corporate Affairs General Circular No. 17/2020 dated 13 April, 2020, the Notice calling EGM has been uploaded on the website of the Company at www.fundvisercapital.in .The Notice can also be accessed from the websites o the Stock Exchange i.e., BSE Limited at www.bseindia.com .The EGM Notice is also

disseminated on the website of CDSL (agency for providing the Remote e-Voting facility and e-voting system during the EGM) i.e. www.evotingindia.com. If you have any queries or issues regarding e-Voting from the CDSL e-Voting System, you can write an email to helpdesk.evoting@cdslindia.com or contact at toll free no

All grievances connected with the facility for voting by electronic means may b addressed to Mr. Rakesh Dalvi, Sr. Manager, (CDSL) Central Depository Services (India) Limited, A Wing, 25th Floor, Marathon Futurex, Mafatlal Mill Compounds, N M Joshi Marg, Lower Parel (East), Mumbai - 400013 or send an email to helpdesk. evoting@cdslindia.com or call toll free no. 1800 22 55 33.

Members may also write to the Compliance Officer for any grievances connected with facility for voting by electronic means at following:

Name: Mr. Raujesh Govindram Khandelwal

Designation: Company Secretary and Compliance Officer Address: 22, 7th Floor, Manek Mahel, 90 Veer Nariman Road, Next to Hotel Ambassado

Churchgate, Mumbai- 400020, Maharashtra Fmail id: info@fundvisercapital.in hone No: +91-9167202061

By the order of the Board of Directors For Fundviser Capital (India) Limite

Date: 20th June, 2025 Prem Krishan Jair Chairman & Managing Director DIN: 09304822 Place: Mumba

# **PUBLIC NOTICE**

Notice is issued on behalf of my client SHREE RAJENDRA ENGINEERING through its Partner MR. SANJAY ATMARAM SANKHE, having its registered office address at Plot No. J-139, Tarapur Industria Area, MIDC, Taluka Boisar, District Palghar 401506.

That my client SHREE RAJENDRA ENGINEERING who is th lawful lease holder in respect of the industrial premises being Plot No. J-139, admeasuring 800 sq. mtrs, together with a constructed structure admeasuring 459.76 sq. mtrs, situated at Village Saravali, Tarapur Industrial Area, MIDC, Taluka Boisar, District Palghar-401506 Maharashtra (hereinafter called the said premises). That my client is holding the said premises under a Lease Deed dated 25th August 1992 executed between Maharashtra Industrial Development Corporation (MIDC), hereinafter referred to as "the Grantor" and Miss Purnima Chandurkar, Proprietor of M/s. Satguru Steel Wool, hereinafter referred to as "the Licensee." And the same has been lost and/or misplaced and same is not traceable and my client have lodged the Online N.C./FIR complaint in Borivali Police Station, vide Lost Report No. 76354-2025,

dated 18/06/2025. If any person or persons or Bank or financial institution has/have any objection, claim by way of inheritance, gift, mortgage, trust or claiming in any other manner in respect of the said lost and/or misplaced Original Lease Deed, may sent their claim/s with documentary evidence to the undersigned within 15 days from the date of publication notice hereof at my office at Mr. JAGDISH TRYAMBAK DONGARDIVE, Advocate High Court & Notary (Govt. of India), at Plot No. 232, Room No.18, Shree Mangal CHS Ltd., Gorai 2, Borivali (West), Mumbai 400092

Place: Mumbai Date: 21/06/2025

JAGDISH TRYAMBAKRAO DONGARDIVE Advocate High CoM & Notary, (Govt of India)

Rahul Chawl Committee Kranti Nagar, Akurli Road

Kandivali (East). Mumbai-400 101.

# जाहीर सूचना

(कंपनी कायदा, २०१३ आणि संबंधित सेबी नियमांच्या लागू तरतुर्दीनुसार) येथे सचना देण्यात येत आहे की. जेएचपी ॲडव्हायझरी सर्व्हिसेस प्रायव्हेट लिमिटेड (सीआयएन

यू६५९९०एमएच१९९४पीटीसी०८३६४७), कंपनी कायदा, १९५६ अंतर्गत स्थापन झालेली कंपनी, ज्याचे नोंदणीकृत कार्यालय देव निओ विक्रम, बी विंग, दुसरा मजला, सहकार नगर चौकी, न्यू लिंक रोड, अंधेरी पश्चिम, महाराष्ट्र, भारत, ४०००५३ येथे आहे, यांना श्री. मेहफूज अबूद यांच्या नावाने धारण केलेले ३,००,०० इक्रिटी शेअर्स हस्तांतरित करण्याची विनंती प्राप्त झाली आहे. ज्यांचा शेवटचा ज्ञात पत्ता २०३ वीणा चेंबर्स दुसरा मजला, बीएसई दलाई स्ट्रीट समोर, फोर्ट मुंबई ४००००१ आहे आणि कंपनीने वारंवार प्रयत्न करूनही त्यांचा शोध लागला नाही.

हस्तांतरणकर्त्याने कंपनीला उपलब्ध करून दिलेल्या कागदपत्रांच्या आणि घोषणांच्या आधारे, ज्यामधं आवश्यकतेनुसार नुकसानभरपाई बाँड आणि प्रतिज्ञापत्र समाविष्ट आहे, हे शेअर्स श्री. विशाल पटेल आणि श्री पंकज पटेल यांच्या नावे हस्तांतरित करण्याचा प्रस्ताव आहे.

कोणा व्यक्तिस सदर शेअर्सबाबत कोणताही दावा. आक्षेप किंवा हितसंबंध असल्यास ही सचना प्रकाशित झाल्यापासून ३०(तीस) दिवसांच्या आत कंपनीच्या नोंदणीकृत कार्यालयीन पत्यावर किंव japl.jhp@jhpsecurities.com या ईमेल पत्यावर लेखी स्वरूपात अधोस्वाक्षरीकर्त्यांना कळविण्याची विनंती करण्यात येत आहे, अन्यथा कंपनी लागू कायद्यांनुसार हस्तांतरणाची प्रक्रिया करेल आणि असे दावे, जर असतील तर, संचालक मंडळाच्या निर्णयानुसार हाताळले जातील.

कपया हे देखील लक्षात देवा की जर भविष्यात मदर भागधारक किंवा कोणताही वैध दावेदार उपस्थित राहिल : भाणि वैध दावा सिद्ध केला, तर संचालक मंडळ कंपनीच्या असोसिएशनच्या कलमांनुसार आणि लागू कायदेशी तरतुर्दीनुसार योग्य निर्णय घेईल, ज्यामध्ये सेबी नियम आणि कंपनी कायदा, २०१३ यांचा समावेश आहे परंतु त्यापुरते मर्यादित नाही.

मंडलाच्या आदेशानमा जेएचपी ॲडव्हायझरी सर्व्हिसेस प्रायव्हेट लिमिटेड

दिनांक: २०.०६.२०२५

ठिकाण: मुंबई

मिलिंद पंकज पटेल

चोलामडलम इन्व्हेस्टमेट अँड फायनान्स कपनी लिमिटेड

# कॉर्पोरेट कार्यालय : चोला क्रेस्ट, सी५४ आणि सी५५, सुपर बी-४, थिरू वी का इंडस्ट्रियल इस्टेट, गिन्डी, चेन्नई-६००००३२. तामिलनाडू, भारत. शाखा कार्यालय : युनिट क्र.२०३, लोटस आयटी पार्क, रोड क्र.१६, वागळे इस्टेट, ठाणे पश्चिम, महाराष्ट्र - ४००६०४. ताबा सूचना (नियम ८ (१) अन्वये)

ज्याअर्थी, खालील स्वाक्षरीकर्ता हे सिक्युरीटायझेशन ॲन्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फिनान्शियल ॲसेटस् ॲन्ड एनफोर्समेन्ट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट २००२ अंतर्गत **मे .चोलामंडलम इन्व्हेस्टमेंट अँड फायनान्स कंपनी लिमिटेड**चे प्राधिकृत अधिकारी आहेत आणि सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एनफोर्समेन्ट) रूल्स, २००२ च्या नियम ९ सहवाचिता कलम १३(१२) अन्वये असलेल्या अधिकाराअंतर्गत कर्जदारांना मागणी सूचना जारी केल्या ज्यांची नावे स्तंभ (सी) मध्ये निर्दिष्ट केलेल्या तारखांवर खाली स्तंभ (बी) मध्ये दर्शविली गेली आहेत, सदर सूचना प्राप्त तारखेपासून ६० दिवसांच्या आत खालील स्तंभ (डी) मध्ये दर्शविलेली थकबाकी रक्कम

व्याजासह परत करणे. कर्जदार यांनी वर नमूद केलेली रक्कम भरण्यास असमर्थ ठरले असून कर्जदार व सर्वसामान्य जनतेस येथे सूचित करण्यात येत आहे की, खालील स्वाक्षरीकर्त्यांनी सदर कायद्याच्या कलम १३ चे उपकलम (४) सहवाचिता नियम ८ अन्वये स्तंभ एफ मध्ये खाली नमूद केलेल्या तारखांना खाली दिलेल्या स्तंभ (ई) मध्ये वर्णन केलेल्या कंपनीकडे तारण ठेवलेल्या मालमत्तेचा सांकेतिक ताबा खाली स्वाक्षरीदाराने घेतला आहे.

विशेषतः कर्जदारांना आणि सर्वसाधारणपणे जनतेला खाली दिलेल्या स्तंभ ए मध्ये नमूद केलेल्या मालमत्तेचा व्यवहार न करण्याची खबरदारी देण्यात आली आहे आणि अशा कोणत्याही व्यवहारांवर **मेसर्स चोलामंडलम इन्व्हेस्टमेंट अँड फायनान्स कंपनी लिमिटेड** स्तंभ (डी) मध्ये नमूद केलेल्या रकमेसाठी व्याज आणि इतर शुल्क आकारले जाईल. प्रतिभूत मालमत्ता सोडवून घेण्यासाठी उपलब्ध वेळेसंदर्भात कायद्याच्या कलम १३ चे उपकलम (८) च्या तरतुदी अन्वये कर्जदारांचे लक्ष वेधण्यात येत आहे.

| अ.         | कर्जदाराचे नाव व पत्ता आणि कर्ज खाते क्रमांक   | मागणी सूचना | थकबाकी        | ताबा             |
|------------|--|-------------|---------------|------------------|
| <b>新</b> . |  | दिनांक      | रक्कम         | दिनांक           |
| (ए)        | (ৰী)   | (सी)        | (डी)          | ( <del>₹</del> ) |
| १.         | कर्ज खाते क्र.: एक्स०एचईटीएनई००००२५१०६८५ आणि एचई०२टीएनई००००००७७८२                                      | ३१.०३.२०२५  | दि.२५.०३.२०२५ | १९.०६.२०२५       |
| l ,.       | १. दर्शक कनैयालाल मेहता (अर्जदार) २. भार्गवी दर्शक मेहता (सह-अर्जदार) दोघांचा पत्ताः                   |             | रोजी देय 🐺 .  |                  |
|            | ०३ आनंद मिलन वल्लभबाग विस्तार लेन घाटकोपर पूर्व, बँक ऑफ बडोदा मुंबई, महाराष्ट्र ४०००७७.                |             | ४६,११,९१३.५२  |                  |
|            | <b>३. डी२एच ग्रीन सोल्युशन्स प्रायव्हेट लिमिटेड</b> (सह-अर्जदार), कार्यालय क्र.३१६, तिसरा              |             | आणि त्यावरील  |                  |
|            | मजला, रीना कॉम्प्लेक्स विद्या विहार पश्चिम रामदेव नगर रोड, मुंबई महाराष्ट्र - ४०००८६. <b>४.हिमांशू</b> |             | व्याजासह      |                  |

एम जोशी (सह-अर्जदार) फ्लॅट क्र.२०१ बी विंग राजश्री रॉयल करणी लेन घाटकोपर पश्चिम कॉर्पोरेशन बँक मुंबई महाराष्ट्र जवळ - ४०००८६ **स्थावर मालमत्तेचे वर्णन :** तिसऱ्या मजल्यावरील नवीन इमारतीत फ्लॅट क्र.३०२ (त्यांच्या जुन्या फ्लॅट क्र.३ च्या बदल्यात, तळमजल्यावरील जुन्या इमारतीत) आनंद-मिलन म्हणून ज्ञात सोसायटीमध्ये आणि आनंद-मिलन कोहौसो लिमिटेड म्हणून ज्ञात सोसायटीमध्ये, जमीन बेर्अरिंग प्लॉट क्र.३५३, बी-३५, सीटी क्र.५७४१ वर, वर्ल्लभ बाग एक्सटेंशन लेन येथे स्थित, घाटकोपर (पूर्व), गाव-घाटकोपर-किरोल, मुंबई-४०० ०७७ येथे.



हिंदजा लेलॅण्ड फायनान्स लि. लय: २७ ए, डेव्हलपड इंडस्ट्रीयल इस्टेट, गुंदीया, चेन्नई–६०००३२, र्यालय: प्लॉट क्र.सी–२१, टॉवर सी (१–३ मजले), जी ब्लॉक, वांद्रे कुर्ला कॉम्प्लेक्स, वांद्रे (पुर्व), मुंबई-४०००५१. ylandfinance.com, सीआयएन: युद्द५९९३एमएच२००

ताबा सूचना

सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स २००२ चे नियम ८(१) अन्वये)

ज्याअर्थी, खालील स्वाक्षरीकर्ता हे सिक्युरीटायझेशन ॲन्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फिनार्शियल ॲसेटस् ॲन् रनफोर्समेन्ट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ अंतर्गत हिं**दुजा लेलॅण्ड फायनान्स लि.** (एचएलएफ वे प्राधिकृत अधिकारी आहेत आणि सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एनफोर्समेन्ट) रूल्स, २००२ च्या नियम ३ सहवाचित कलम १३(१२) अन्वये असलेल्या अधिकारा अंतर्गत त्यांनी दिनांक १०.१२.२०१८ रोजी वितरीत केलेल्य मागणी सूचनेनुसार मे. एचएमएम स्टील सिंडीकेट (कर्जदार), श्री. हेमल ए. चितालिया (सह-कर्जदार) श्री. जय निमेश चितालिया (सह-कर्जदार), श्री. जय मुकेश मेहता (सह-कर्जदार), श्रीमती निला मयुर **भयानी** यांनी (कर्ज खाते क्र.एमएचएमयुएमआय०१८९६२) आमच्या ठाणे शाखेतून मालमत्तेच्या तारणावर व घेतले होते, यांना सदर सूचना प्राप्त तारखेपासून ६० दिवसांच्या आत दिनांक १०.१२.२०१८ रोजी देर रक्कम रू.३,९५,६६,१४८/- (रूपये तीन कोटी पंच्याण्णव लाख सहासष्ट हजार एकशे अट्रेचाळीस फक्त अधिक त्यावरील व्याज जमा करण्यास सांगण्यात आले होते.

कर्जदार यांनी वर नमूद केलेली रक्कम भरण्यास असमर्थ ठरले असून कर्जदार व सर्वसामान्य जनतेर येथे सचित करण्यात येत आहे की. खालील स्वाक्षरीकर्त्यांनी सदर सिक्यरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स २००२ कायद्याच्या कलम १३ चे उपकलम (४) सहवाचिता सदर अधिनियमाच्या नियम ८ अन्वये त्यांन प्राप्त असलेल्या अधिकाराअंतर्गत खाली नमूद केलेल्या मालमत्तेचा **ताबा १६ जून, २०२५** रोजी घेतलेल

कर्जदारांचे लक्ष्म वेधण्यात येत आहे की, कायद्याच्या कलम १३चे उपकलम (८) च्या तरतूदीनुसार प्रतिभू लिमत्ता सोडविण्यासाठी वेळ उपलब्ध आहे.

विशेषत: कर्जदार व सर्वसामान्य जनतेस येथे सावध करण्यात येते की. सदर मालमत्तेसह कोणताही व्यवहा करू नये आणि सदर मालमत्तेसह व्यवहार केलेला असल्यास त्यांनी हिंदजा लेलॅण्ड फायनान्स लिमिटेडकर देय रक्कम अधिक त्यावरील व्याज, शुल्क व अधिभार जमा करावे.

स्थावर मालमत्तेचे वर्णन लमत्ता जागा अर्थात युनिट क्र.२०१ व २०४, २रा मजला, सी विंग, व्हिक्टरी प्लॅटिनम, देना बँकेजवळ आणि एसव्ही रोड, गाव पोयसर, कांदिवली पश्चिम, मुंबई-४०००६७ येथील जागेचे सर्व भाग व खंड उत्तरेस: ज्योती प्लाझा; दक्षिणेस: देना बँक; पुर्वेस: एस व्ही रोड; पश्चिमेस: यु/सी इमारत.

सही/- प्राधिकृत अधिकार मे. हिंदजा लेलॅण्ड फायनान्स लि.करिता दिनांक: २१.०६.२०२५

### जाहीर सूचना

याद्वारं सूचना देण्यात येत आहे की, मी खालील अनुसूचीत विस्तृतपणे विवरणीत जागेसंदर्भात केवळ बोलणीच्या संदर्भात श्री. चरणजीत एच. मेहता – मे. टिम्मी बिल्डर्सचे भागीदार (यापुढे सदर ''**मालक**'' म्हणून उल्लेखित) गंच्या हक्कांची चौकशी करीत आहे व संबंधित कोणताही करार वा कंत्राट झालेले नाही या आधारावर सद जाहीर सचना जारी करीत आहे.

कोणाही व्यक्तीचा खालील अनुसूचीमध्ये विवरणीत सदर जागा वा तिच्या कोणत्याही भागासंदर्भात विक्र<u>ी</u> विनिमय, गहाण, प्रभार, भेट, न्यास, उत्तराधिकार, ताबा, भाडेकरार, उप-भाडेकरार, अभिहस्तांकन, हस्तांतरण महिवाट, उप-वहिवाट, मृत्यूपश्चात वारसा, वारसा, अनुज्ञप्ती, देखभाल, विचाराधीन विवाद, कर्ज, आगाउ कमा धारणधिकार गहाण कोणत्याही न्यायालय कर वा महसल वा वैधानिक पाधिकाऱ्यांदारे मंजर व नारी आदेश, निवाडा वा हुकूम, जप्ती, तडजोड वा अन्य कोणत्याही स्वरूपात कोणताही दावा असल्यास त्यान यासंदर्भात सहाय्यक दस्तावेजांसमवेत लिखित स्वरूपात अधोहस्ताक्षरितांना ७०२, लॅंडमार्क पलाडियम, ७ व जला, एस व्ही रोड, वांद्रे (पश्चिम), मुंबई - ४० ००५० येथे सदर तारखेपासून १४ (चौदा) दिवसांच्या आ सचित करावे अन्यथा असा कोणताही दावा अस्तित्वात नाही असे समजण्यात येईल व दावे काही असल्यास ्र अधित्यागित वा परित्यागित समजण्यात येईल आणि मालक व माझ्या अशिलांदरम्यान सदर जागेसंदर्भात संभाव्य यवहार, काही असल्यास तो असे दावे व/वा हरकती यांना दुर्लक्षित करून पूर्ण करण्यात येईल.

#### अनुसूची (जागेचे विवरण)

ावसायिक कार्यालय क्र. ५०१ ते ५०६, ॲक्रोपोलिस बिल्डिंग, ५ वा मजला, मिलिटरी रोड, मरोळ, अंधेर्र पूर्व), मुंबई - ४०० ०५९, सर्व्हे क्र. १८, हिस्सा क्र ६ व सर्व्हे क्र १९, हिस्सा क्र. १ - ए व सीटीएस क्र १४८ धारक मोजमापित साधारण ११४०.५ चौरस मीटर वा जवळपास आणि सीटीएस क्र. ३१०, मोजमापित गधारण ३८२.३ चौरस मीटर वा जवळपास, एकन्नितरीत्या १५२२.८० चौरस मीटर, गाव मरोळ, तालुक अंधेरी, मुंबई उपनगर जिल्हा येथील व व के विभागांतर्गत मनपा दर व कर निर्धारक व संकलकांद्वारे करनिर्धारित गोंदणीकरण उपजिल्हा मुंबई येथील.

मुंबई, दि. २१.०६.२०२५ पीपीएस लीगल करित वकील

## सार्वजनिक सूचना

सर्वसामान्य जनतेस हे कळविण्यात येते की, माझ्या ग्राहक **सौ. विना सुंदर भगनानी या रूम नं. ८१५, एम.एस** बिल्डिंग नं. २३, झामा स्वीट्सजवळ, चेंबूर कॅम्प, चेंबूर, मुंबई - ४०००७४ येथील निवासी खोलीच्या मा

जाहता. सदर खोलीसंदर्भात त्यांच्या जवळील **खालील ६ मूळ दस्तऐवज/करारपत्रे हरवली / चुकीच्या ठिकाणी गेली असून,** वारंवार व सर्वतोपरी प्रयत्न करूनही ती सापडलेली नाहीत: भारत सरकारकडून श्री. नथूमल देवानमल चांगाणी यांच्याशी दिनांक १०.०३.१९८१ रोजी झालेला **हक्क** 

, श्री. नथूमल देवानमल चांगाणी यांची दिनांक २५.१२.१९८२ रोजी केलेली **वसीयत** 

i. श्री. मुरली नथुमल चांगाणी यांच्याकडुन श्री. भरत चेल्लाराम चांगाणी यांच्याकडे दिनांक २०.१२.१९८४ रोर्ज

श्री. भरत चेल्लाराम चांगाणी यांच्याकडून श्री. जेठानंद माणिक यांच्याकडे दिनांक २९.०६.१९९१ रोजी

श्री. जेठानंद माणिक यांच्याकडन सौ. मयाबार्ड विरूमल कालरा यांच्याकडे दिनांक १९.११.१९९२ रोजी

i. सौ. मयाबाई विरूमल कालरा यांच्याकडून (१) श्री. धनराज के. हर्यानी आणि (२) श्रीमती सपना डी. हर्यार्न

vi. सा. मयाबाइ विरूप्त कालरा वाष्याकडून (१) आ. घनराज के. हैवाना जागि (२) आमता संपना डॉ. हवाना यांच्याकडे दिनांक १६.०५.२००० रोजी झालेला करार या दस्तऐवजांच्या हरवलेल्या प्रकरणी **चेंबूर येथील आर.सी.एफ. पोलीस ठाण्यात ऑनलाईन हरवलेची तक्रार** (Lost Report No. 76905-2025) दिनांक १९.०६.२०२५ रोजी दाखल करण्यात आलेली आहे. सदर खोलीबाबत कोणत्याही व्यक्ती, वारसदार, हितधारक किंवा सामान्य नागरिकांनी वारसा, हस्तांतरण, विक्री, गृहाण, भाडेपट्टा, तारण, सेवा, देखभाल, विश्वास, परस्पर करार, वसीयत, हक्क इत्यादी स्वरूपाच कोणताही दावा असेल, तर त्यांनी तो या सूचनेच्या प्रकाशनाच्या तारखेपासून १५ दिवसांच्या आत अधोलिखित वकीलांकडे नोंदणीकृत पोस्टाद्वारे आवश्यक पुराव्यांसह कळवावा.

भन्यथा, त्या मुदतीनंतर प्राप्त होणाऱ्या कोणत्याही दावा/हरकतीला कोणतीही दाद दिली जाणार नाही व अश दावे/हरकती स्वतःहून त्यागल्याचे गृहीत धरण्यात येईल. यानंतर माझ्या ग्राहकांना वरील खोलीचे विक्री/हस्तांतरण करण्याचा व संबंधित खरेदीदाराच्या नावावर विक्री

क्रार/विक्रीपत्र सार्डन, नोंदणी करण्याचा पूर्ण कायदेशीर हक्क प्राप्त होईल.

दिनांकः २१/०६/२०२५

वकील, उच्च न्यायालय, चेंबूर कॅम्प्, मुंबई – ४०००७४ मो.: ९७६९५५९६७

### HAZOOR MULTI PROJECTS LIMITED सीआयएन: एल९९९९एमएच१९९२पीएलसी२६९८१३ HMPL

**नोंदणीकृत कार्यालय:** सी–४५, ४था मजला, प्लॉट–२१०, सी विंग, मित्तल टॉवर, बॅरिस्टर रजनी

पटेल मार्ग, नरीमन पॉईंट, मुंबई-४०००२१. **दूर.**:०२२-२२०००५२५,

#### ई-मेल: hmpl.india@gmail.com, वेबसाईट:www.hazoormultiproject.com अतिरिक्त सर्वसाधारण सभेची (ईजीएम) सूचना

येथे सूचना देण्यात येत आहे की**, हझूर मल्टी प्रोजेक्टस् लिमिटेड** (कंपनी) च्या सदस्यांची अतिरिक्त सर्वसाधार सभा (ईजीएम) बुधवार, १६ जुलै, २०२५ रोजी दु.१२.३०वा. व्हिडिओ कॉन्फरन्सिंग (व्हीसी) किंवा इत **ऑडिओ व्हिज्युअल माध्यमांद्रारे (ओएव्हीएम)** आयोजित केली जाईल, जेणेकरून एजीएमच्या सूचनेमध्ये नमुद केल्याप्रमाणे व्यवसायांचे व्यवहार करता येतील. सहकार मंत्रालयाने ५ मे. २०२० रोजी जारी केलेल्य सर्वसाधारण परिपत्रकानसार, ८ एप्रिल, २०२०, १३ एप्रिल, २०२०, १३ जानेवारी, २०२१, १४ डिसेंबर, २०२१, मे, २०२२, २८ डिसेंबर, २०२२, २५ सप्टेंबर, २०२३ आणि १९ सप्टेंबर, २०२४ (एकत्रितपणे एमसीए परिपत्रवे म्हणून ज्ञात) आणि सिक्युरिटीज अँड एक्सचेंज बोर्ड ऑफ इंडिया (सेबी) च्या १२ मे, २०२०, १५ जानेवारी, २०२१ १३ मे, २०२२ आणि ५ जानेवारी, २०२३, ६ ऑक्टोबर, २०२३ आणि ३ ऑक्टोबर, २०२४ च्या परिपत्रकानुसार कंपनी इजीएमची सचना इलेक्टॉनिक पद्धतीने फक्त त्या सदस्यांना पाठवेल ज्यांचे ई-मेल पत्ते कंपनी किंवा रजिस्टा आणि ट्रान्सफर एजेंट आणि डिपॉझिटरीजकडे नोंदणीकृत आहेत. एमसीए परिपत्रक आणि सेबी परिपत्रकांद्वा ईजीएमच्या सूचनेच्या वास्तविक प्रती पाठविण्याची आवश्यकता रद्द करण्यात आली आहे. कंपनीने व्हीसी<sub>/</sub> ओएल्हीएमद्वारे कंपनीची ईजीएम आयोजित करण्यासाठी व्हर्च्युअल प्लॅटफॉर्म प्रदान करण्यासाठी सेंट्रल डिपॉझिटर्र सर्व्हिसेस लिमिटेड (सीडीएसएल) ची नियुक्ती केली आहे.

एजीएमची सूचना कंपनीच्या वेबसाइट <u>www.hazoormultiproject.com</u> वर आणि स्टॉक एक्सचेंजच्या वेबसाइट <u>www.bseindia.com</u> वर उपलब्ध आहे. त्याची प्रत सेंट्रल डिपॉझिटरी सर्व्हिसेस लिमिटेड (सीडीएसएल च्या वेबसाइट <u>www.evotingindia.com</u> वर देखील उपलब्ध आहे.

# रिमोट ई-वोटिंग आणि ईजीएम दरम्यान मतदान

कंपनी तिच्या सर्व सदस्यांना ईजीएमच्या सूचनेत नमूद केलेल्या सर्व ठरावांवर मतदान करण्यासाठी रिमोट ई-व्होटिंग सुविधा (रिमोट ई-व्होटिंग) प्रदान करत आहे. याव्यतिरिक्त, कंपनी ईजीएम दरम्यान ई-व्होटिंग सिस्टमद्वारे मतदान करण्याची सुविधा प्रदान करत आहे (ई-व्होटिंग). रिमोट ई-व्होटिंग/ई-व्होटिंगसाठी तपशीलवार प्रक्रिया ईजीएमच्य सूचनेत प्रदान केली आहे.

कंपनी कायदा २०१३ (कायदा) च्या कलम १०८ आणि कंपन्या (व्यवस्थापन आणि प्रशासन) नियम, २०१४ च्य नियम २०, सुधारित आणि सिक्युरिटीज अँड एक्सचेंज बोर्ड ऑफ इंडिया (लिस्टिंग ऑब्लिगेशन्स अँड डिस्क्लोजर रिकायरमेंट्स) रेग्युलेशन्स, २०१५ च्या नियम ४४ मधील तरतुर्दीनुसार, सदस्यांना सीडीएसएलद्वारे प्रदान केलेल्या ई-व्होटिंग सुविधेचा वापर करून ईजीएम बोलावण्याच्या सूचनेमध्ये नमुद केलेल्या सर्व ठरावांवर त्यांचे मत देण्याची सविधा प्रदान केली जाते.

ईजीएमच्या उद्देशाने, ई-व्होटिंग प्रदान करण्याची निश्चिती दिनांक ०९ जुलै, २०२५ आहे.

सर्व सदस्यांना सुचित करण्यात येत आहे की:

. ज्या सदस्यांचे ई–मेल कंपनी/ठेवीदार सहभागीदाराकडे नोंद आहेत त्या सर्वांना ईजीएम सूचनेच्या विद्युत प्रती पाठविल्या आहेत. ईजीएम सूचनेच्या वास्तविक प्रती सर्व सदस्यांना त्यांच्या नोंद पत्त्यावर पाठविल्या आहेत सदर सूचना कंपनीच्या <u>www.hazoormultiproject.com</u> वेबसाईटवर उपलब्ध आहे. ईजीएम सूचन वितरण पूर्ण केलेले आहे.

- नोंद दिनांक ०९ जुलै, २०२५ रोजी वास्तविक किंवा डिमॅट स्वरुपात भागधारणा असणाऱ्या सदस्यांन ईजीएमच्या ठिकाणा व्यतिरिक्त अन्य ठिकाणाहून (रिमोट ई-वोटिंग) सीडीएसएलच्या विद्युत मतदान प्रणालीने ईजीएम सूचनेत नमुद विषयावर विद्युत स्वरुपात त्यांचे मत देता येईल. सर्व सदस्यांना सुचित करण्यात येत आहे: म) इलेक्ट्रॉनिक माध्यमाद्वारे मतदानाच्या मार्फतीने ईजीएम सुचनेत नमुद करण्यात आल्याप्रमाणे साधारण आणि
- विशेष कामकाज केले जाऊ शकेल. ब) रिमोट ई-वोटिंग रविवार, १३ जुलै, २०२५ रोजी स.९.००वा. सुरू होईल.
- क) रिमोट ई-वोटिंग मंगळवार, १५ जुलै, २०२५ रोजी सायं.१७.००वा. समाप्त होईल.
- ड) ईजीएममध्ये इलेक्ट्रॉनिक माध्यमाद्वारे मतदान करण्याची पात्रता ठरविण्याची निर्दिष्ट तारीख दिनांक ०९ जुलै
- ) ज्या कोणत्याही व्यक्तीने सदर कंपनीचे भाग संपादीत केले आहेत आणि सभेची सूचना पाठविण्यात आल्यानंत सदर कंपनीचा सभासद बनला आहे आणि निर्दिष्ट तारीखेस अर्थात ०९ जुलै, २०२५ रोजी भागधारण करीत असल्यास helpdesk.evoting@cdslindia.com वर विनंती पाठवून लॉगईन आयडी आणि पासवर्ड मिळव् शकतो. तथापि जर एखादी व्यक्ती ई-वोटिंगकरिता सीडीएसएलसह यापूर्वी नोंद असल्यास त्यांनी मत देण्यासाठी विद्यमान युजर आयडी व पासवर्ड वापरावा. नोंद तारखेला सदस्य नसलेल्या व्यक्तीने ईजीएमची सूचना केवळ माहितीच्या उद्देशाने मानावी:
- सदस्यांनी याची नोंद घ्यावी की: (१) वरील नमूद दिनांक व वेळेनंतर सीडीएसएल ई-वोटिंग संबंधित मॉड्युअर निष्क्रीय करील आणि मतदान करण्याची वेळ आणि संबंधित सभासदाने एखाद्या ठरावावर मत दिल्यास ते त्यानंत बदलण्याची परवानगी सदर सभासदांना असणार नाही. (२) पोलिंग पेपरने मतदान करण्याची सविधा ईजीएमच्य वेळेस उपलब्ध करून दिली जाईल. (३) ज्या सभासदांनी रिमोट ई-वोटिंग सविधेद्वारे त्यांचे मत दिले आहे व देखील सदर ईजीएममध्ये उपस्थित राह् शकतात. परंतु ईजीएममध्ये पुन्हा मत देण्याचा त्यांना अधिकार राहणा नाही; आणि (४) सदर निर्दिष्ट तारखेंस ज्या व्यक्तीचे नाव सभासदांच्या नींदणी पुस्तकात आणि फायदेशी मालकांच्या यादीमध्ये नोंद आहे केवळ त्याच व्यक्तीला रिमोट ई-वोटिंगची त्याचप्रमाणे बॅलेट पेपरने सभेच्या वेळेस मतदान करण्याचा अधिकार असेल.
- ई-वोटिंगबाबत काही प्रश्न किंवा तक्रारी असल्यास <u>www.evotingindia.com</u> च्या डाऊनलोड सेक्शनक सभासदांसाठी असलेल्या फ्रिकन्टली आस्कड केश्चन्स (एफएक्यु) चा आणि सभासदांकरिताच्या ई-मतदान वापरण्याचा पस्तकेचा संदर्भ घेऊ शकतात किंवा हेल्पसेक्शनवर संपर्क करावा किंवा helpdesk.evoting@cdslindia.com वर ई-मेल करावा.

हझूर मल्टी प्रोजेक्टस् लिमिटेडकरित सही/

राधेश्याम लक्ष्मणराव मोपलवार अध्यक्ष व व्यवस्थापकीय संचालव

# PUBLIC NOTICE

Public are hereby informed that my client Mr. Pyarali S Virani (Deceased) & Mrs. Ashraf Pyarali Virani are the owner of said Flat Address, F/9 Sunita Apartment. Kane road , Band Stand Bandra West Next to Mannat Bunglow Mumbai 400050. Mr. Pyarali S Virani (Deceased) Who died intestate on 22.11.2014 leaving behind his legal heirs Mrs. Ashraf Pyarali Virani (Wife) & Mr. Parvez Pyarali Virani (Son) Now the legal heirs has applied for the transfer of the said Flat, Thus, notice is hereby given to the general public that if any person/s and/or company, Society or anybody having any sort of claims any right, title, interest, demand or any other interest in respect of the said Flat, the same be informed to the Undersigned together with proof. in original, thereof within 7 days of publication of this notice. No claim of any sort be entertained, after the expiry of the above said period.

Place · Mumbai Sd/- SWATI MEHTA (Advocate), High Court Bombay Date: 21.06.2025 Mob.: 98679 97299

### दृहोम फायनान्स लिमिटेड (पुर्वीची श्रीराम हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेड)

Truhome

जाहीर सूचना

येथे सूचना देण्यात येत आहे की, श्री. सुदेश

**क्तोंडीबा भोईटे,** वय ५० वर्षे, र/ठि.: फ्लॅट

क्र.00३, तळमजला, इमारत क्र.ए, ओम दर्शन नं.२ को-ऑपरेटिव्ह हौसिंग सोसायटी लि.,

काटेमानिवली, कल्याण (पुर्व), ठाणे, महाराष्ट्र यांनी

फ्लॅट क्र.00३ ही जागा श्रीमती शशिकलाबाई

**रामचंद्र वाघमारे** यांच्याकडून ओम दर्शन नं.२ को-

ऑपरेटिव्ह हौसिंग सोसायटी लि., कल्याण (पुर्व)

हणून ज्ञात इमारतीमधील जागेबाबत दिनांक २१

जून, २०१४ रोजीचे नोंद विक्री करारनामानुसार खरेर्द केले होते.

सदर सोसायटीचे श्रीमती शशिकलाबाई

ा**मचंद्र वाघमारे** यांच्या नावे वितरीत शेअर्स क्र.११

१९५ (रु.५०/- प्रत्येकीचे ५ शेअर्स) करित

अनुक्रमांक ३ धारक मूळ भाग प्रमाणपत्र हरवर्त

आहे आणि याबाबत दिनांक १९.०६.२०२५ रोज

तापता मालमत्ता नोंदणी क्र.०८८५/२०२५ अंतर्गत

कोळसेवाडी पोलीस ठाणे, कल्याण येथे एनसी,

जर कोणा व्यक्तीस सदर भाग प्रमाणपत्राबाब

काही दावा किंवा आक्षेप असल्यास खालील

स्वाक्षरीकर्त्याकडे सदर सूचना प्रकाशन तारखेपासून

सदर कालावधीत दावा प्राप्त न झाल्यास पुढीव

कोणतीही सूचना न देता खरेदीदाराच्या विनंतीव

कारवाई करून दुय्यम भाग प्रमाणपत्र वितरणाचे

मालमत्तेची अनुसुची

दर्शन नं.२ को-ऑपरेटिव्ह हौसिंग सोसायटी लि

काटेमानिवली, कल्याण (पर्व), ठाणे, महाराष्ट्र यांनी

फ्लॅट क्र.00३ ही जागा श्रीमती शशिकलाबाई रामचंद्र

nघमारे यांच्याकडून ओम दर्शन नं.२ को–ऑपरेटिव

हौसिंग सोसायटी लि., कल्याण (पुर्व) म्हणून ज्ञात

इमारतीमधील जागेबाबत दिनांक २६ जन, २०१

रोजीचे नोंद विक्री करारनामानुसार खरेदी केले होते

सही/- मे. लिगल गुरु ॲण्ड कं.

फ्लॅट क्र.७-८, २रा मजला, दत्त छाया इमारत

मधुरिमा स्वीटस्च्या मागे, रामबाग लेन क्र.४,

कल्याण (पश्चिम)-४२१३०१.

जाहीर सूचना

येथे सूचना देण्यात येत आहे की, आमच्य

अशिलांनी सर्व अधिभारापासून मुक्त असलेली परंतु

**फेडरल बँके**कडे तारण असलेली खालील अनुसूचीत

नमुद केलेली मालमत्ता खरेदी करण्यास मान्यत

जर कोणा व्यक्तीस खालील मालमत्तेबाब

रसाहक्क, शेअर, विक्री, अधिभार, तारण, भाडेपट्टा

ालकीहक्क, परवाना, बक्षीस, ताबा किंवा अन्य

तर प्रकारे दावा किंवा अधिकार असल्यास त्यांनी

खालील स्वाक्षरीकर्त्याकडे त्यांचे दावा योग्य

इस्तावेजी पुराव्यांसह सदर सूचना प्रकाशन

तारखेपासून **१४ (चौदा) दिवसात** कळवावेत.

नन्यथा अशा दाव्यांच्या संदर्भाशिवाय व्यवहार पर्ण

केला जाईल आणि अशा व्यक्तींचे दावा, काही

असल्यास त्याग केले आहेत असे समजले जाईल

आणि आमच्या अशिलांवर बंधनकारक असणा

वर संदर्भीत अनुसुची

नेवासी फ्लॅट क्र.ए-२००१, १९वा मजला, ए विं

हस्तमजी पॅरामाऊन्ट ए ॲण्ड बी को

ऑप.हौ.सो.लि., क्षेत्रफळ सुमारे ११८.५९ चौ.मी.

कार्पेट क्षेत्र (एकशे अठरा.एकोणसाठ चौरस मीटर्स)

खार (प.), मुंबई-४०००५२ तसेच दोन कार पार्किंग

जागा क्र.बी२-७ व बी२-८ आणि सद

सोसायटीद्वारा वितरीत प्रमाणपत्र क्र.३३ अंतर्गत

अनुक्रमांक ३२१ ते ३३० (दोन्हीसह) धारक

.५००/- (रुपये पाचशे फक्त) चे सरासरी मुल्या

5.५०/- (रुपये पन्नास फक्त) प्रत्येकी दर्शनी मुल्याचे

१० (दहा) शेअर्स, जमीन कॅडस्ट्रल सर्व्हे क्र.जी,

२६ व जी/१६४ए, गाव वांद्रे, मेन ॲव्हेन्यु रोड

१८वा रस्ता, खार (प.), मुंबई, नोंदणी जिल्हा व

उप-जिल्हा मुंबई शहर व मुंबई उपनगर येथील

जागेतील सर्व किंवा एकेरी लाभार्थी व मालकीत

अधिकार हक व हित तसेच सर्व निधी जमा

उज्वल लाहोटीकरिता वकील

कार्यालय क्र.५०६, ५वा मजला

कर्जदार आणि सहकर्जदाराचे नाव

हमान हाऊस, ३६, अंबालाल दोशी मार्ग,

कुकादा ॲण्ड असोसिएटर

फोर्ट, मुंबई-४००००१.

राखीव इत्यादी.

ठेकाण: मुंबई

देनांक: २१ जून, २०२५

दिनांक: २०.०६.२०२५

फ्लॅट क्र.००३, तळमजला, इमारत क्र.ए, ओ

एफआयआर नोंद करण्यात आली आहे.

१**५ दिवसांत** कळवावेत.

प्रक्रिया सोसायटी करेल.

ठिकाण: मुंबई

दिली आहे.

नोंदणीकृत कार्यालय: श्रीनिवासा टॉवर, १ला मजला, दरवाजा क्र.५, जुना क्र.११, २री लेन. सेनाटोफा रोड. अल्वारपेट. तेयमपेट. चेन्नई-६०००१८. शाखा कार्यालय लेव्हल-३, वोक्खार्ड टॉवर्स, इस्ट विंग, सी-२ ब्लॉक, वांद्रे कुर्ला कॉम्प्लेक्स, वांद्रे (पूर्व), मुंबई-४०००५१. वेबसाईट: www.shriramhousing.in

# वास्तविक ताबा सूचना

न्याअर्थी, खालील स्वाक्षरीकर्ता हे सिक्युरीटायझेशन ॲन्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फिनान्शियल ॲसेटस् ॲन्ड एनफोर्समेन्ट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट २००२ (सदर कायदा) अंतर्गत दूहोम फायनान्स लिमिटेड (पुर्वीची श्रीराम हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेड) चे प्राधिकृत अधिकारी आहेत आणि सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एनफोर्समेन्ट) रूल्स, २००२ च्या नियम ३ सहवाचिता कलम १३(१२) अन्वये असलेल्या अधिकाराअंतर्गत सदर मागणी सूचनेत नमुद रक्कम जमा करण्याकरिता तक्त्यात दिल्याप्रमाणे तपशिलानुसार कर्जदार यांना मागणी सूचना

कर्जदार यांनी वर नमूद केलेली रक्कम भरण्यास असमर्थ ठरले असून कर्जदार व सर्वसामान्य जनतेस येथे सूचित करण्यात येत आहे की, कायद्याच्या कलम १३(४) सहवाचिता नियम ८ अन्वये त्यांना प्राप्त असलेल्या अधिकाराअंतर्गत मालमत्तेचा **वास्तविक ताबा १९.०६.२०२५** रोजी

विशेषत: कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनतेस सावध करण्यात येत आहे की, मालमत्तेसह कोणताही व्यवहार करू नये आणि मालमत्तेसह कोणताही व्यवहार केलेला असल्यास देय असलेली रक्कम तसेच त्यावरील पुढील व्याजासह संपुर्ण रक्कम <mark>द्रहोम फायनान्स लिमिटेड</mark> **(पुर्वीची श्रीराम हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेड)** कडे जमा करावी. कर्जदारांचे लक्ष वेधण्यात . . येत आहे की, प्रतिभूत मालमत्ता सोडवून घेण्यासाठी उपलब्ध वेळेसंदर्भात कायद्याच्या कलम १३ चे उपकलम (८) ची तरतूद आहे.

कर्जदाराचे नाव व पत्ता

१. नितीन एकनाथ साळुंखे, २. निधी नितीन साळुंखे सर्वांचा पत्ता: बी ००१, पॅराडाईज लोढा हेवन, श्रीरगाव, अंबरनाथ, माऊली चौकाजवळ, बदलापूर, ठाणे-४२१५०३.

दसरा पत्ता: फ्लॅट क्र.२०१, अमित पार्क, ए विंग, बदलापुर-४२१५०३.

मागणी सूचनेनुसार देय रक्कम

मागणी सुचना: १२.०८.२०२४

दिनांक: १९.०६.२०२५

हजार सहाशे बावीस फक्त) तसेच पुढील व्याजासह आणि आनुषंगिक खर्च, इत्यादीसह. तारण मालमत्तेचे वर्णन

फ्लॅट क्र.२०१, क्षेत्रफळ ६१० चौ.फु. बिल्टअप क्षेत्र, २रा मजला, ए विंग, अमित पार्क

को-ऑपरेटिव्ह हौसिंग सोसायटी लि. म्हणून ज्ञात सोसायटीची अमित पार्क म्हणून

दिनांक ०८.०८.२०२५ रोजी देय रक्कम रु.२६,९२,६२२/ – (रुपये सव्वीस लाख ब्याण्णव

ज्ञात प्रकल्प, जमीन सर्व्हे क्र.४४, हिस्सा क्र.२, गाव शिरगाव, तालुका अंबरनाथ, जिल्हा ठाणे येथील स्थावर मालमत्तेचे सर्व भाग व खंड. ठिकाण: बदलापर सही/- प्राधिकृत अधिकारी - ट्रुहोम फायनान्स लिमिटेड

(पर्वीची श्रीराम हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेड)

..प्रतिवादी

..(प्रतिवादी क्र.२)

श्री.राजबहादर सयोध्याप्रसाद मौर्या ... अपिलार्थी

विरुध्द उपजिल्हाधिकारी (अति/ निष्का) तथा

सक्षम प्राधिकारी, धारावी विभाग व इतर १

नायगांव, मुंबई — ४०००१४

१. श्री.मोहम्मद अहमद जुमन, जुनी बी.डी.डी. चाळ क्र.१३ए/१४ए च्या मध्यभागी,

सदर जाहिर नोटीसद्वारे आपणांस सुचित करण्यात येते की, अपिलार्थी यांनी शासन् निर्णय दि.२०/०३/२०१६ व दि.२२/०९/२०२१ नुसार महाराष्ट्र झोपडपट्टी (सुधारणा, निर्मुलन व पुनर्विकास) अधिनियम, १९७१ मधील कलम ३५ अंतर्गत मा.अपर ज़िल्हाधिकारी तथा अपिलीय प्राधिकारी, मुंबई शहर, पहिला मजला, जुने जकात घर, शहिद भगतिसंग रोड, फोर्ट, मुंबई ४००००१ येथे बी.डी.डी.चाळ नायगांव दादर प्लॉट अ नं.भु.क्र.७१३, १/७१३, ३/७१३, ७१४ येथील अनधिकृत निवासी/अनिवासी व इतर वापरातील बांधकामाची निर्गामित केलेल्या अंतिम परिशिष्ट-२ पुरवर्णी-१ मधील अ.क्र.६४ वर पात्रतेकामी अपिल अर्ज दाखल केलेले असून, आपणांस प्रतिवादी क्र.२ केले आहे. त्यानुषंगाने या अधिकरणाने उत्तर अपील अर्ज प्रकरण जिल्ला, जानता आत्रावा क्र. कर जार. चातुमान में प्राधिकरणाने उत्तर अपील अर्ज प्रकरणी दि.१०.०६.२०२५ रोजी सुनावणी निश्चित करण्यात आली होती. सदर सुनासणीस आपण गैरहजर असल्याने मा.अपर जिल्लाधिकारी तथा अपिलीय प्राधिकारी, मुंबई शहर याँनी आपणांस पुढील सुनावणी तारखेबाबत जाहिर नोट्रीसीद्वारे अवगत करणेचे निर्देश दिले आहे. सदर प्रकरणी **सुनावणी दि.०८.०७.२०२५ रोजी दुपारी १२.०० वाजता** निश्चित केलेर्ल

आपण सदर प्रकरणामध्ये प्रतिवादी क्र. २ असून, सदर जाहिर नोटीसीद्वारे आपणांस सुचित करण्यात येते की, आपण नियोजित **दि.०८.०७.२०२५ रोजी दुपारी १२.०० वाजता** मा.अपर जिल्हाधिकारी तथा अपिलीय प्राधिकारी, मुंबई शहर यांचे दालनात उपस्थित/हजर राहून, आपली बाजू मांडावी. उपरोक्त नमुद केलेल्या दिवशी आपण स्वतः अथवा आपले प्राधिकृत प्रतिनिधी उपस्थित न राहिल्यास, आपणास काहीही सांगावयाचे नाही, असे गृहित धरून प्रकरणी गुणवत्तेवर निर्णय घेण्यात येईल, यांची नोंद घ्यावी.

मागणी सचना आरक्षित मल्य दरते ई-लिलावाची तारीख ताबाचा

सहायक महसूल अधिकारी, अपर जिल्हाधिकारी कार्यालय. मुंबई शहर

**DCB BANK** 

किरकोळ मालमत्ता संकलन विभागः १ला मजला, हुमा मॉल, एल.बी.एस. मार्ग, कांजुर मार्ग (पश्चिम), मुंबई-४०००७८.

# ई-लिलाव विक्री सूचना

(सिक्यरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स २००२ नुसार नियम ८(६) अंतर्गत)

सिक्युरीटायझेशन ॲन्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शिअल ॲसेटस् ॲन्ड एन्फोर्समेन्ट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ तरतुदीसः वाचलेल्या सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स २००२ चे नियम ८(६) सहवाचिता नियम ९(१) अन्वये स्थावर मालमत्तेच्या विक्रीकरित ई-लिलाव विक्री सूचना.

सर्व सामान्य जनतेस आणि विशेषत: कर्जदार व जामिनदारांना येथे सूचना देण्यात येत आहे की**, डीसीबी बँक लि.**च्या प्राधिकृत अधिकाऱ्याद्वारे खाली नमूद मालमत्ता तारण ठेवण्यात आली आहे. सिक्युरीटायझेशन ॲन्ड रिकन्स्टक्शन ऑफ फिनान्शियल ॲसेटस ॲन्ड एन्फोर्समेन्ट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट २००२ अंतर्गत बँकेच्या प्राधिकत अधिकाऱ्याने **अ.क.१ ते ५** मध्ये नमद केलेल्या मालमत्तेचा वास्तविक तसेच **सांकेतिक ताबा** घेतला आहे. सरफायर्स कायद्याच्या कलम १३ मधील उप-कलम ८ च्या तरतुर्दीकडे कर्जदारांचे लक्ष वेधण्यात आले आहे, या कायद्यामध्ये विहित केलेल्या कोणत्याही पद्धतींचा . अवलंब करून विमोचनाचा अधिकार विक्रीसाठी निश्चित केलेल्या तारखेला संपुष्टात येईल. खाली नमूद केलेल्या तपशिलानुसार थकबाकी आणि पुढील व्याज, शुल्क आणि किंमत इत्यादींच्या वसुलीसाठी खाली नमुद केलेल्या मालमत्ता निविदासह जाहिर ई-लिलावाद्वारे विकली जाईल. **डीसीबी बँक लि**.ला माहिती किंवा अनोळखी असले तरी, सर्व विद्यमान आणि भविष्यातील भारांसह मालमत्ता **जसे आहे जेथे आहे आणि जसे आहे जे काही आहे या तत्त्वावर** विकली जाईल आणि खाली दिलेल्या अनुसूचीत नमुद केले आहे.

| क्र. | 44447 3111-1 (1641)4774 314   | रक्कम (रू.) | (を.)        | (₹.)       | आणि वेळ                    | प्रकार   |  |
|------|---|-------------|-------------|------------|----------------------------|----------|--|
| १    | देवराम राजाराम सिरवी  | ३१,१८,४८९/- | ३३,१५,000/- | ३,३१,५००/- | दि.२३.०७.२०२५ रोजी         | सांकेतिक |  |
|      | श्रीमती पेपी राजाराम सिरवी  |             |             |            | स.११.०० वा. ते दु.१.०० वा. |          |  |
| Ī    | स्थावर मालमत्तेचे वर्णनः फ्लॅट क्र.१०१, ए विंग, १ला मजला, क्षेत्रफळ ५१० चौ.फु. बिल्टअप क्षेत्र तत्सम ४७.३९ चौ.मी. बिल्टअप क्षेत्र, भावार नगर म्हणून |             |             |            |                            |          |  |
|      | ज्ञात इमारत, भावसार नगर को-ऑपरेटिव्ह हौसिंग सोसायटी लिमिटेड, जमीन जुना सर्व्हे क्र.९३ व ९४, नवीन सर्व्हे क्र.९३० व १३१, प्लॉट क्र.२ व ४, गाव आचोळे, |             |             |            |                            |          |  |
|      | भावसार नगर, आचोळे रोड, नालासोपारा (पुर्व), तालुका वसई, जिल्हा पालघर येथील जागेचे सर्व भाग व खंड (प्रतिभूत मालमत्ता).                                |             |             |            |                            |          |  |
| 2    | श्रीमती लीना संदीप शिंदे, मे. राजेश्री पॅकेझिंग इंडस्ट्रीज  | ४५,२४,०६५/- | ६७,८६,०००/- | ६,७८,६००/- | दि.२३.०७.२०२५ रोजी         | सांकेतिक |  |
|      | श्री. संदीप रमेश शिंदे  |             |             |            | स.११.०० वा. ते दु.१.०० वा. |          |  |

स्थावर मालमत्तेचे वर्णनः मालमत्ता जागा अर्थात फ्लॅट क्र.बी-२५, २रा मजला, स्वप्न साफल्य को-ऑप.हौ.सो.लि., प्लॉट क्र.१२८ ते १३०, टीपीएस-३ क्षेत्रफळ १८० चौ.फु. कार्पेट, जमीन सीटीएस क्र.एफ-८१६, २५वा रस्ता, गाव वांद्रे, एफ तालुका अंधेरी, बृहन्मुंबई महानगरपालिकेचे एच/पश्चिम वॉर्ड येथील जागेचे सर्व भाग व खंड. (प्रतिभूत मालमत्ता). श्री. राजु अर्जुन जाधव

श्रीमती छाया राजु जाधव स.११.०० वा. ते द.१.०० वा. स्थावर मालमत्तेचे वर्णनः फ्लॅट क्र.३०२, क्षेत्रफळ २२५ चौ.फु., ३रा मजला, संगम एसआरए कोहौसोलि. म्हणून ज्ञात इमारत क्र.१३ मधील ए/एच विंग, सीटीएस क्र १९ए (भाग), १९ए/१९१ ते ४०२ ११ डी(भाग), १६, १६/१ ते ९२, १९, १९/१ ते २८, २०(भाग), २५/भाग), २५/१ ते ३२ व ५०(भाग), गाव चांदिवली, जिल्हा मुंबई येथील जागेचे सर्व भाग व खंड. (प्रतिभूत मालमत्ता).

|   | 8 | श्री. प्रशात पाडुरन पाटर, श्री. बानश पाडुरन पाटर<br>श्रीमती श्वेता प्रशांत पाटेरे, मे. ओम केटरर्स त्यांच्या<br>स्वाक्षरीकृत अधिकारीद्वारे     | 89,84,799.04/- | 40,28,000/-      | ۹,02,800/-     | स.११.०० वा. ते दु.१.०० वा.                       | साकातक     |  |
|---|---|---|----------------|------------------|----------------|--|------------|--|
|   |   | स्थावर मालमत्तेचे वर्णनः फ्लॅट क्र. २सी/११६, जय<br>मुंबई शहराच्या हद्दीत येथील सर्व भाग व खंड (प्रतिभूत                                       |                | लिमिटेड शंकर राव | नरम पथ लोअर पं | रेल मुंबई, मोजमाप क्षेत्र सुमारे १               | १८० चौ.फूट |  |
| ſ | ų | श्री. राहीस बेग<br>श्रीमती हसीना राहीस बेग  | १,00,0२,१८३/-  | १,३३,७५,९००/-    | १३,३७,५९०/-    | दि.०८.०७.२०२५ रोजी<br>स.११.०० वा. ते दु.१.०० वा. | सांकेतिक   |  |
| 1 | İ | स्थावर मालमत्तेचे वर्णन: फ्लॅट क्र.१७०४, मोजमाप क्षेत्र सुमारे ९०.२४ चौरस मीटर, सी-०४ विंगच्या १७ व्या मजल्यावर, हरिहर म्हणून जात इमारत, संकर |                |                  |                |  |            |  |

अ.क्र.१ ते ३ करिता इरठे सादर करण्याची अंतिम तारीख आणि वेळ दि.२२.०७.२०२५ रोजी सायं.०५.००वा. आणि अ.क्र.४ ते ५ करिता इरठे सादर करण्याचे अंतिम तारीख आणि वेळ दि.०७.०७.२०२५ रोजी सहभागाच्या विनंती पत्रासह केवायसी, पॅन कार्ड, इरठेचा पुरावा purander hegde@dcbbank.cor या ईमेल आयडीवर पाठवावे. इच्छुक खरेदीदार/बोलीदार यानी लाभार्थी डीसीबी बँक लिमिटेड येथे डीडी / एनईएफटी / आरटीजीएस द्वारे इरठे रक्कम जमा करणे आवश्यक आहे.

निरीक्षणाची तारीख आणि वेळ: २५.०६.२०२५ ते ०५.०७.२०२५; स.११.०० ते ०४.०० दरम्यान, श्री. पुरंदर हेगडे ८४२२९८२८६८ आणि श्री. सतिश अभ्यंक ९८१९७५६९७५, डीसीबी बँक लि.चे प्राधिकृत अधिकारी यांच्याशी संपर्क साधा. ई-लिलावाच्या अटी आणि नियम

लिलाव विक्री ५ मिनिटांच्या अमर्यादित विस्तारासह वरील तक्त्यात नमूद केलेल्या तारखेला https://www.bankauctions.in या वेबसाइटद्वारे ऑनलाइन ई-लिलाव मार्फत करण्यात येणार आहे. बोलीदारांनी त्यांची बोली जमा करण्यापूर्वी आणि ई-लिलाव विक्री प्रक्रियेत भाग येण्यापूर्वी लिलाव विक्रीच्या तपशीलवार अटी व शर्तीसाठी https://www.dcbbank.com/cms/shoepage/page/customer-corne व https://www.bankauctions.in या वेबसाइटवर जाण्याचा सल्ला देण्यात येत आहे.

इच्छुक बोलीदारांनी पोर्टलवर स्वतःची नोंदणी करणे आवश्यक आहे आणि ई-बोलीदारांसाठी अनिवार्य असलेले लॉगिन आयडी आणि पासवर्ड आधीच घेणे आवश्यक आहे. समन्वयकाचे नाव, संपर्क तपशील: संपर्क नाव: श्री. नितेश डी. पवार, ८१४२०००७२५ व ८१४२००००६६ nitesh@bankauctions.in आणि info@bankauctions.in कृपया लक्षात ठेवा की, संभाव्य बोलीदार त्यांच्या नोंदणीकृत मोबाइल क्रमांकावरून ई-लिलावावर ऑनलाइन प्रशिक्षण घेऊ शकतात.

वेबसाइटवर प्रस्ताव/निविदा दस्तऐवजासह उपलब्ध असलेल्या विहित नमुन्यात अर्ज करून लिलाव प्रक्रियेत ऑनलाइन ई-लिलाव सहभाग अनिवार्य आहे.

बोलीदारांना त्यांच्या बोली सादर करण्यापूर्वी लिलाव विक्रीच्या तपशीलवार अटी आणि नियम वाचण्याचा सल्ला देण्यात येत आहे. https:/

www.dcbbank.com/cms/showpage/page/customer-corner या लिंकचा संदर्भ घ्या आणि अधिक तपशीलांसाठी थेट डीसीबी बँक लि.न प्राधिकृत अधिकारी **श्री. पुरंदर हेगडे, ८४२२९८२८६८** वर यांना संपर्क साधावा. दिनांक: २१.०६.२०२५

डीसीबी बँक लिमिटेडकरिता प्राधिकृत अधिका

ठेकाण: मुंबई/पालघर/ठाणे सदर नोटिसीमध्ये नमूद केलेल्या सर्व मजकुराबाबतच्या अधिक स्पष्टतेसाठी इंग्रजी भाषेतील प्रसिध्द केलेली नोटीस ग्राह्य धरण्यात येईल

चोलामंडलम इन्व्हेस्टमेंट अँड फायनान्स कॅपनी लिर्ग